

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Челябинск
(место составления)

« 02 » февраля 20 24 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО СК «СтройДом», ОГРН 1157451003764/ ИНН 7451387963/ КПП 744801001,

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
г. Челябинск, Хариса Юсупова, д.78, помещение 1, оф.1, тел./факс: 8 (351) 219-90-82

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Союз строительных компаний Урала и Сибири ОГРН 1087400001897, ИНН/КПП
7453198672/745101001 454092, Россия, г. Челябинск, ул. Елькина 78 оф.

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Объект: Жилой дом (стр. № 2) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже г. Челябинск, Тракторозаводский район, микрорайон «Яблочный», ул. Самохина 1-я (стр.).

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Челябинская область, г. Челябинск, микрорайон «Яблочный», ул. Самохина 1-я (стр.).

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

RU74315000-3-ж-2024 от 23.01.2024 срок действия до 15.01.2026 года

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

5.1. № 74-2-1-2-079649-2023 года от 21.12.2023, выдано ООО «Экспертиза проектов и результатов инженерных изысканий».

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе
не требуется.

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

февраль 2024

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

январь 2026

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

не предусмотрены

10. Приложения:

10.1 Копия Разрешения на строительство объекта капитального строительства

RU74315000-3-ж-2024 от 23.01.2024 срок действия до 15.01.2026 года

10.2 Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 74-2-1-2-079649-2023 года от 13.12.2023, выдано ООО «Экспертиза проектов и результатов инженерных изысканий».

10.3 Копия договора Генерального подряда № 56 от 29.01.2024

10.4 Копия договора на осуществление функций Технического Заказчика № 56/1 от 29.01.2024

10.5 Выписка из СРО ООО СК «СтройДом».

10.6 Информационная карта ООО СК «СтройДом».

10.7 Информационная карта ООО СЗ «Каскад».

10.8 Доверенность ООО СК «СтройДом».

10.9 Доверенность ООО СЗ «Каскад».

10.10 Акт выноса осей в натуру.

10.11 Разделы проектной документации (в соответствии с реестром).

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

начальник участка
(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Саламатов Д.В.
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.