

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Столица"	ИНН	19408821		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7452143582		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	454090, Челябинская обл, г Челябинск, пр-кт Ленина, д. 26А, стр. 2, офис 1801				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	19 329	24 759	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	18 165	14 004	5 877
	Прочие внеоборотные активы	1190	70	96	72
	Итого по разделу I	1100	37 565	38 859	5 949
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 690 265	1 277 805	669 951
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	30 956	20 876	67 540
	Дебиторская задолженность	1230	558 774	177 382	109 022
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	120 726
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	188	61	127
	Прочие оборотные активы	1260	658	534	599
	Итого по разделу II	1200	2 280 841	1 476 658	967 965
	БАЛАНС	1600	2 318 406	1 515 517	973 915

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 144	22 355	54 160
	Итого по разделу III	1300	85 144	102 355	134 160
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 624 247	1 219 704	787 699
	Отложенные налоговые обязательства	1420	905	990	562
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 625 152	1 220 694	788 261
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	54 182	39 644	9 181
	Кредиторская задолженность	1520	62 272	42 168	38 508
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 016	3 538	3 804
	Прочие обязательства	1550	488 639	107 118	-
	Итого по разделу V	1500	608 110	192 469	51 493
	БАЛАНС	1700	2 318 406	1 515 517	973 915

Руководитель _____
(подпись)

Зискин Михаил Маркович
(расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Столица"	по ОКПО	19408821		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7452143582		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(508)	(55)
	Управленческие расходы	2220	(8 190)	(5 027)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(8 698)	(5 082)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(1 036)
	Прочие доходы	2340	-	195
	Прочие расходы	2350	(12 760)	(3 313)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(21 458)	(9 236)
	Налог на прибыль	2410	4 247	1 844
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	4 247	1 844
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(17 211)	(7 392)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(17 211)	(7 392)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Зискин Михаил Маркович
(расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.