

Форма по КНД 0710099

Приложение к письму ФНС России от "25" ноября 2019 г. № ВД-4-1/24013@

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный пери	лод (код)* 3 4 : Отчетный год 2 0 2 0 :
Общество с ограниченн "Неруд Зольское" — — —	
(наименование о Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД2	7 1 . 1 2 . 2 —
Код по ОКПО 8 8 1 9 7 3 5 8 Opra	низационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2 3 0 0
Форма собственности (по ОКФС) 1 6 Едини	ица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4
Местонахождение (адрес)	
6 4 3 , 3 5 7 8 2 0 , 2 6 , , Георги ул, 2 А, , 3 0 7	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	: 1 – да : 0 - нет
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** инд	ивидуального аудитора
ООО Аудиторская фирма г"	" Аудит — Консалтин
ИНН 2 6 3 1 0 2 4 0 5 3 — — ОГГ	РН/ОГРНИП 1 0 2 2 6 0 3 6 2 0 3 6 8
На 1 7 — страницах с прилож	кением документов или их копий на листах
Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю :	Заполняется работником налогового органа Сведения о представлении документа
1 - 1 – руководитель 2 - уполномоченный представитель	Данный документ представлен (код)
2 — уполномоченный представитель	на : : : страницах
Алимирзоеве	В СОСТАВЕ (отметить знаком V)
Владимир	0710001 0710002
А л и б е к о в и ч — — — — — — — — (фамилия, имя, отчество** руководителя	0710003 0710004
(мовиномоченного представителя) полностью)	0710005
Подпись Станция дата 2 6 0 5 2 0 2 0	0710005 Дата представления скумента
LERON MUEHHOU ROAG	Дата представления
Подпись Стата 2 6 0 5 2 0 2 0	Дата представления документа

^{*} Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного. ** Отчество при наличии.



ИНН 2 6 0 9 0 2 3 3 7 5 КПП 2 6 2 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс Актив

Пояснения	1 Наименование показателя	Код На отчетную дату строки отчетного периода		На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
	І. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			::
::::	Tiema repriationale activida	:			ii
	Результаты исследований и разработок	1120			:
	у обучения не объемения и разрачения		1010111111111111111111		
<u> </u>	Нематериальные поисковые активы	1130	_ ::	_ :	:
		:			
	Материальные поисковые активы	1140	- ::	_ :	:
		:			
	Основные средства	1150	136651	115736:	94443
111 111 111 111		:			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	- ::	- :	- :
		:	*******************	***************************************	
	Финансовые вложения	1170	- ::	- :	: - :
				***************************************	[::::::::::::::::::::::::::::::::::::::
	Отложенные налоговые активы	1180 :	- ::		:4 :
	Danis	4400		:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!
::::	Прочие внеоборотные активы	1190		- :	ii
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Итого по разделу I	1100	136651	115736	. 04443
::.::::::::::::::::::::::::::::::::::	итого по разделу г	1100	130031	113/36	94443
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ	600			
	Запасы	1210	28024	22323:	10475
		:			:
	Налог на добавленную стоимость	1220	- ::	_ :	: - :
1::1::1::1::1::1	по приобретённым ценностям	:	:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	***************************************	
	Дебиторская задолженность	1230	23419	24509:	19406
:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	Финансовые вложения	:	:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	
	(за исключением денежных эквивалентов)	1240 :	- ::	- ;	: - :
	Денежные средства и денежные эквиваленты	:	:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	
		1250 :	676	341	301
		:		:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	
	Прочие оборотные активы	1260 :	' ' - ::	- :	: - :
			50110	***************************************	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Итого по разделу II	1200 :	52119	47173	30182
	БАЛАНС	1600	188770	162909	124625
1:	BAIANO	1000 :	100//0	102303	124625



ИНН 2 6 0 9 0 2 3 3 7 5 КПП 2 6 2 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

Пассив

Пояснения	1 Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
······································	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1239	1239	1239
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	- :	-	- :
311 111 111 111 1			[;:::::::::::::::::::::::::::::::::::::	[11111111111111111111111111111111111111
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350		1 - 1	i - i
		1912 2012	111111111111111111111111111111111111111	[11111111111111111111111111111111111111	;:::::::::::::::::::::::::::::::::::::
	Резервный капитал	1360	1		T
	Нераспределенная прибыль	1370	49238	47682	39408
:::::::::::::::::::::::::::::::::	(непокрытый убыток)	1370	49236	: 4/682	39406
::::	Итого по разделу III	1300	50477	48921	40647
::.:::::::::::	з		1	1	1
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
11111	<u> </u>	4040		1	
	Паевой фонд	1310	1	i	1
	Целевой капитал	1320		;	
	designation resident	1320		ii	ii.
::.::::::::::::::::::::::::::::::::::	Делевые средства	1350			
:::.:::::::::::::::::::::::::::::::::	делевые средства	1000		1	1
	Фонд недвижимого и особо	1360		- :	
- : : : : : : : : : : : : : : : : : : :	ценного движимого имущества			:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	
	Резервный и иные целевые фонды	1370	: - :	1 - 1	:
	20 02 020		1::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	1::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	
 i	Итого по разделу III	1300	i – i	1 - 1	i – i
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	A			
:::::::::::::::::::::::::::::::::::::	Заемные средства	1410	: : :	: - :	: :
inininini	одонные ородотва				
	Отложенные налоговые	1420	: - :		: _ :
	обязательства	veranos/Tot			
	Оценочные обязательства	1430	1 :	- 1	- :
:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::					ļ:::::::::::::::::::::::::::::::::::::
	Прочие обязательства	1450	88181	79771	31024
	Итого по разделу IV	1400	88181	79771	31024



ИНН 2 6 0 9 0 2 3 3 7 5 КПП 2 6 2 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения	1 Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему		
1	2		4	5	6		
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА						
	Заемные средства	1510	18983	17498	46218		
	Кредиторская задолженность		30359	15949	6736		
 	Доходы будущих периодов	1530		-	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
	Оценочные обязательства	1540	770	770	<u> </u>		
 	Прочие обязательства	1550	-	- 1	- :		
	Итого по разделу V	1500	50112	34217	52954		
	БАЛАНС	1700	188770	162909	124625		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями



		•	•			٠.							*						• 00				
ИНН : 2	: 1	6	:	0	:	9		0	:	2		3		3		7	:	5					
A SECTION OF STREET	•		•		•		ं		•				•				*		•				
			:		:	: :			:		:		:	::	:	::	:	٠.					
КПП : 2	: 1	6	:	2	:	5		0	:	1		0		0		1	:	(Стр	.;0	0	: 5	5

Поясне- ния	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нематериальн	ные активы (стр.1110), из них:	_	**************		
	-	1111	:-	:-	:-
<u> </u>	_	١,,,,			
		1112			:-
	Ī	1113	:	<u>;</u> -	<u>:</u> -
Результаты ис	следований и разработок (стр.1120), из них:	_			****************
<u></u>	-	٦	:	;····	:
:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::		1121	;	:-	:-
	_	1122	. -	:- :	:-
<u> </u>		1123	:-	:-	:-
	A CONTRACTOR OF THE PROPERTY O	1123	::	::	:
Нематериальн	ые поисковые активы (стр. 1130), из них:	_	**********************		
· · · · · ·	_	1131	-	: - :	:- :
··· :·· :·· :·· :	=	1132	:- :::::::::::::::::::::::::::::::::::		
		1132		:	: ::::::::::::::::::::::::::::::::::::
 	-	1133	ii	:- :	i-
Материальные	е поисковые активы (стр. 1140), из них:				
<u></u>	-	٦	:	:	
		1141	::::::::::::::::::::::::::::::::::::	;_ ::::::::::::::::::::::::::::::::::::	:- :::::::::::::::::::::::::::::::::::
	-	1142	:	i-	;-
······································	_	1143	:_ :	;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;	;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;
] 1143		!	::
Основные сред	детва (стр.1150). из них:	_		E-1 100 F-0 F-0 F-1	*********
	земельные участки, предназначенные под жилую застройку	1151	2664	2664	1672
	капитальные вложения под строительство жилого	1152	82951	76514	92314
	комплекса	-	****************	1::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	
	Объекты основных средств (оборудование, инженерные сети, транспорт)	1153	51036	36558	457
	кения в материальные ценности (стр. 1160), из них:	-			
	-	٦,,,	:	::	<u></u>
	2.00	1161		::::::::::::::::::::::::::::::::::::	
		1162	:- :	:- :	i- i
		1163	:::::::::::::::::::::::::::::::::::::	::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;
			::	::	::
Финансовые в.	ложения (сгр.1170). из них:	¬			
	_	1171	:- :	:	- :
······	-	1172	:_	:_	
		1172			
		1173	:- :	<u>:</u> -	-
	The second secon	_			



ИНН : 2									5 :	
		: :							•	
КПП : 2	:6	:2	: 5	:0	:1	: 0	: 0	:1	: Стр	0:0:6

Поясне- ния	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему		
1	2	3	4	5	6		
Отложенные	налоговые активы (стр.1180),из них:						
	-	1181	:_ ::		::::		
		1101			:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::		
la facilità	<u> </u>	1182	:- :	: -	<u>:</u> - :		
:::	_	1,,,,		:_			
1		1183	:		Ei		
Прочие внеоб	оротные активы (стр.1190), из них:						
	-	1191	-	<u>:</u> -	:- :		
:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	_	-					
	S000	1192	:	:- ::::::::::::::::::::::::::::::::::::	:- ::		
: : : : :	-	1193	-	<u>;</u> -	:- :		
20mary (am 1	110	_					
Запасы (стр.12		7					
 	Квартиры, готовые к реализации (товары)	1211	13159	11658	5869		
::	Материалы, хоз.инвентарь	1212	1754	5	:_ :		
	Hanananyuayuaa waasaa aa a	37	1111111111111111111111111	:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::		
:::.:::::	Незавершенное производство (услуги Застройщика), расходы будущих периодов	1213	13111	10660	4606		
Налог на доба	вленную стоимость по приобретенным ценностям (с	and the second			8		
	_	1	;·····::	:	:		
		1221		;_ ;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;	:- :		
	_	1222	i- :	<u>:</u> -	<u>:</u> - <u>:</u>		
	_	1,,,,,		:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::		
::::		1223	:		::i		
Дебиторская з	адолженность (стр.1230), из них:						
	Авансы поставщиками	1231	5754	5180	:3083		
	Задолженность покупателей		:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::		į:::::::::i		
	задолженноств покупателей	1232	4082	6196	9077		
	Прочие дебиторы	1233	13583	13133	7246		
:::: -					············		
Финансовые в	ложения (за исключением денежных эквивалентов)	(стр. 12∙	40), из них:				
	-	1241	:- :	<u>:</u> -	i- :		
*** : * * : * * : * : *	=	1242	:- :-	:	!		
	* 66 P	1242	:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::				
	<u>-</u>	1243	:- :	:- :	i- :		
Ленежные сре	дства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:	_					
	Расчетные счета в ПАО "Сбербанк"	1	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				
		1251	:659 :	341	301		
	Расчетный счет в КБ "Континенталь" ООО	1252	17	;-	:- :		
** : * : * : : : : : :			:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	<u>:</u> :::::::::::::::::::::::::::::::::::		
::::::::::::::::::::::::::::::::	y = 0.00	1253	:i	:-	: -		



ИНН : 2	:6	0	9	0	2	:3	3	:7	5 :	
:::	:::	:::	:::	:::	:::	:::	:::	:::	::***	
КПП : 2	:6	:2	<u>∶</u> 5	0	:1	0:	0:	:1	Стр. : 0 : 0 : 7	

Поясне- ния Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1 2	3	4	5	6
Прочне оборотные активы (стр.1260), из них:				
	1261	-	<u>:</u> -	<u>:</u> -
-	1262	:-	:-	<u>:::::::::::::::::::::::::::::::::::::</u>
<u> </u>	70			
Veranus ii veranus (evanorus ii veranus ii v	1263		:	:
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады Уставный капитал	_			
in in in in in	1311	1239	1239	:1239
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	1312	:-	<u>:-</u> :	<u>;</u> -
	1313	:- :	:-	:-
Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), из ни	 x:			
	1321	(:- :)	(:- :)	(:- :)
[m [m]m] <mark></mark>	-	.::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	(= 1	,
n n n n	1322	(\;- !!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!	
in in in in i	1323	(;)	(:- :)	(-)
Целевой капитал (стр. 1320), из них:				
``````	1321	-	:- :	:- :
	1322	<u> -</u>	:- ::::::::::::::::::::::::::::::::::::	::::::::::::::::::::::::::::::::::::::
<u> </u>		:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	<u> </u>	[::::::::::::::::::::::::::::::::::::::
	1323	::	[T	::
Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), из них:	7	,		
	1341	:- ::	<u>:-</u>	i-
-	1342	:- :	i- :	:-
	1343	:- :-	;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;	:- :::::::::::::::::::::::::::::::::::
Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 13:			i	·
— — — —	7	:	; , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	:
	1351			:- :::::::::::::::::::::::::::::::::::
	1352	i -	ii	[]
	1353	:- ::	:-	-
Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимо	⊐ го имуп	цества (стр. 1360), из ни	x:	
	1361	: • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	:	:- ::
	-	<u> </u>		
	1362			
	1363			i - i



ИНН : 2	:6	:0	9	0	2	3	3	:7	5 :	
:::	:::	:::	:::	:::	:::	:::	:::	:::		
КПП : 2	:6	:2	÷5	:0	1	0	0:	:1	Стр.	0 8

Поясне- ния	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2 нная прибыль(непокрытый убыток) / Резервный и и	3	4	5	6
пераспределе		ные це. ¬	іевые фонды (стр. 1370), из них:	
	Прибыль (убыток) прошлых лет	1371	47682	39408	4597
	Прибыль (убыток) текущего года	1372	1556	8274	34811
:;;	_	1373	:-	:-	
	/ 1410)] 13/3		1	
эаемные средс	тва (стр.1410), из них:	-			
	-	1411	-	-	:-
	-	1412	-	<u>:-</u>	<u>:-</u>
	-	1413		:-	
::: -		1413		:	
Отложенные н	алоговые обязательства (стр.1420), из них:	-	*****************	* * * * * * * * * * * * * * * * * * * *	
	_	1421	<u> -</u>	:- 4	-
	T (1422	-	;-	;-
	_	1400			
		1423	·		:
Оценочные об	язательства (стр. 1430), из них:	-	*********		
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		1431	<u>;-</u>	:-	:-
	_	1432	<u>:-</u> ::	;-	:-
	_	1433			
		1433			:
Прочие долгос	рочные обязательства (стр.1450), из них:				
	Средства участников долевого строительства, инвест.строительства, внесенные под строительство	1451	88181	79771	31024
	-	1452	:	<u>i-</u>	:-
	-	-			[::::::::::::::::::::::::::::::::::::::
::		1453	[i	[:
Заемные средс	гва (стр.1510), из них:				
	Краткосрочные займы	1511	18983	17498	46218
	=	1512	:-	::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	:-
		1312			
::.::::::::::::::::::::::::::::::::		1513	:Ti	::	:
Кредиторская:	задолженность (стр.1520), из них:				
	Задолженность поставщикам	1521	25017	11367	3204
11 [11 [11 [11 [11 [11 [11 [11 [11 [11	Расчеты с персоналом по оплате труда, расчеты с	1522	1528	768	960
	бюджетом Прочие кредиторы	1	111111111111111111111111	:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::
:::		1523	3814	3814	2572



ИНН					5027.01	1000		200		5				
	2.00													
КПГ	1; 2	: 6	:2	:5	:0	:1	:0	:0	:1	Стр	.: 0	0	:9	

Поясне- ния	Наименование показателя	Код строки	дату отчетную периода	предыдущего года	предшествующего предыдущему	
1	2	3	4	5	6	
Доходы будуп	дих периодов (стр.1530), из них:					
		1531	- ii	-	::-	:
: · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	-	1532	- ::	-	::-	
		1533	- !:		::- ::-	::::
Оценочные об	язательства (стр. 1540), из них:					• • • •
	Резерв предстоящих расходов по отпускным выплатам	1541	770	770	::-	:
	-	1542			::-	• • • •
	7 .	1543	- :	-	::- ::-	
Прочие кратк	осрочные обязательства (стр. 1550), из них:	-				
	-	1551	- ::	 -	::-	
	-	1552	- ::	::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	::-	::::
	-	1553	- ii	::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	::::
				,	::	:



ИНН : 2	6	0	9	0	2	3	3	:7	5 :				
:::	:::	:::	:::	:::	:::	:::	:::	:::	:				
КПП ; 2	6	2	:5	0	[1	0:	0	1	: Стр	.;0	1	0:	CALCOCKED

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения	1 Наименование показателя	Код	0	
Пояснения	паименование показаттеля	строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
: • : • : • : • : • :	2		;·····	,
:::.::	Выручка	2110	9594	42252
	Себестоимость продаж	2120 (8091	(: 29256)
	* 35		i	
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1503	: 12996
	Коммерческие расходы	2210 /		,::::::::::::::::::::::::::::::::::::::
	помисрасские расходы	2210 (: ::::::::::::::::::::::::::::::::::::	(;
	Управленческие расходы	2220 (31	(: 4920)
		72/19272		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	: 1472	8076
	Доходы от участия в других организациях	2310	: : :	:
	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		·	1::::::::::::::::::::::::::::::::::::::
	Проценты к получению	2320	: - :	i - i
		1	;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;	,:::::::::::::::::::::::::::::::::::::
	Проценты к уплате	2330 (:	(::)
	Прочие доходы	2340	383	2758
	The second secon			i :: : : : : : : : : : : : : : : : : i
	Прочие расходы	2350 (: 87 :)	(: 1023)
	Day 6	0000	1.11.11.11.11.11.11.11.11.11.11.11.11.1	
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	: 1768 :	9811
	Налог на прибыль	2410	(212)	(1537)
	В Т.Ч.			[11]111111[11111111111111
	текущий налог на прибыль	2411 (212	(1537)
	отложенный налог на прибыль	2412		
1::1::1::1::1	отноженной налог на приовив	2412		
	Прочее	2460	-	_
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Чистая прибыль (убыток)	2400	1556	: 8274
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не	2510		!
	включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2010		
\vdots	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	- :	: - :
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ³	2530	- :	-

	Совокупный финансовый результат периода	2500	1556	8274

:	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		i
<u></u>	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		4
::::	. assequential reproduct (Journal) na angelo	2010	:	·

Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
 2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
 3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.
 4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период
- 5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».



ИНН : 2	6	:0	9	0	2	3	:3	:7	:5					
MUL, 3	. 6	. 0	. E	. 0	. 1	. 0	. 0	. 1		_	. 0	. 4	. 4	٠
КПП : 2	. 0	. 4	. 0	. 0	. Т	. 0	. 0	. T	. (מדט.	0	•		
					•	•		•						•

Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Поясне- ния	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Выручка (стр.	2110). из них:			
	Выручка от реализации товаров (квартир)	2111	9594	38450
	Выручка от реализации услуг Застройщика	2112	-	3802
	_	2113	-	:-
Себестоимость	продаж (стр. 2120), из них:		***************************************	
	Себестоимость продаж товаров	2121		
		2121	(8091)	(29256)
		2122	(] -	(-
 		2123	(-)	(]-
Коммерческие	расходы (стр. 2210). из них:			
	-	2211	(- :)	(- :)
		2212	((;-
······································	-	2213	(- :)	(i- i)
Управленческі	ие расходы (стр. 2220), из них:			
	Затраты Застройщика	2221	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	
		2221	(31)	(4920)
	_	2222	(;-	(- :)
		2223	(;- ;)	(-
Доходы от учас	тия в других организациях (стр. 2310), из них:			
	-	2311		:
		72-2-2		
		2312		:- ::
		2313		::
Проценты к по	лучению (стр. 2320), из них:			
		2321	:- :	i- :
	_	2322	<u>:- </u>	:-::::::::::::::::::::::::::::::::::::
<u></u>	_		:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::
···.····		2323	ii	::



ИНН : 2					30.35.05		13:305	0.000	5				
:::	:::	:::	:::	:::	:::	:::	:::	:::	:				٠.
КПП : 2	:6	2	:5	0:	1	0:	0:	1	Стр	.: 0	1	:2	

Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Поясне- ния	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Проценты к у	плате (стр. 2330), из них:			
<u></u>	-	2331	<i>i</i> :- :\	<i>t</i> :- :,
[11] [11] [11]		2331	````````````	`. ::::::::::::::::::::::::::::::::::::
	-	2332	(-	(-
	-	2333	(:- :)	(:- :)
incia la la la l			'`````	``
Прочие доходи	ы (стр. 2340), из них:			
	Дополнительное вознаграждение Застройщика	2341	<u>:</u> - :	2734
	Реализация земельеного участка, прочая реализация	2342	36	24
		2342	:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	
	Прибыль по итогам инвентаризации	2343	347	:-
Прочие расход	цы (стр. 2350), из них:			******************
<u> </u>	Благотворительная помощь	2251		,::
	St. 1985 The University State and N	2351	(:50)	(-590)
	Госпошлина, улуги банка, штрафы, пени в бюджет	2352	(32	(:433 :)
<u>::-:</u>	Расходы не давшие дохода	2353	(:5 :)	,
::::	Constitution of the second of	2333	(:5 :)	(:- ;)
Прочее (стр. 24	460), из них:			
<u> </u>	-	2461	::	:_ :
		2401	:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	·
	-	2462	-	;- :
<u>:::</u>	-	2463	:- :	:-
:::			1	
Результат от п	ереоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (у	быток) п	ериода (стр. 2510), из н	их:
	-	2511	<u>:-</u> ::	:_ ;
				<u> </u>
::.:::::::::::::::::::::::::::::::		2512	::	:- ::
	-	2513		:-
		33		
Результат от п	рочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (с	тр. 2520)	, из них:	
: : : : :	=	2521	<u> -</u>	[-]
	_	2522		;::::::::::::::::::::::::::::::::::::::
		2522	:- :	:- :
	- " " " " " " " " " " " " " " " " " " "	2523		<u>:</u>
	100		***************************************	******************
Налог на приб	ыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток)	периода (стр. 2530), из	них:
	-	2531	-	i- i
	¬ ,	2532	:-	
		2332	:- :::::::::::::::::::::::::::::::::::	
		2533	:- :	: - :



ИНН : 2																								
FII II 1, 2		-					-		-		-		-				J							
						٠						٠												
				•																				
КПП ; 2	: 6	5	:2		5	:	0	:	1	:	0		0	:	1	:	(Стр	.:	0	1	:	3	:

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31	декабря года, предц	ествующего предыдуще	му (3100)		
1239 (-): - :	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	39408	40647
		(ПРЕДЫД	ущий год)		\$
Увеличение капитала – все	ero: (3210)				
			::		
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		· :	:	: 8274 :	8274
в том числе:				8274	8274
чистая прибыль (3211)				02/4	. 02/4 :
переоценка имущества ((3212)	: :		: - :	
		::		:::	::
доходы, относящиеся не		: - :		- :	-
на увеличение капитала	(3213)	::		1	::
дополнительный выпуск	акций (3214)				
		:		9%	;
·		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			·
увеличение номинально	й стоимости акций (32	15)			
:		7		············	
·	-	·		: - :	
Deopraphysalika lopyawka	OVOTO TIMUS (3216)				
реорганизация юридиче	Ского лица (3210)	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,			
		- :	· - :		- 1

Уменьшение капитала – вс	его: (3220)				
(i - i):	-	(- :)	(i - i)	(: - :))(=
***************************************			`	`	``
в том числе:			1	· ! _ :)(:
убыток (3221)			,	` ::::	^:i′
		/: - : : ·	:	. :)(: - :)
переоценка имущества ((3222)	V:::	;	:::	Λ;
расходы, относящиеся н		(i - i)	i (()(:
уменьшение капитала (3	3223)		•		***************************************
уменьшение номинально	ой стоимости акций /3:	224)			
, i i i i i i i i i i i i i i i i i i i	······				
(: - :):	-	: - :		: - :	(: - :)
	(2225)				
уменьшение количества	акции (3225)				
(i - i):	-	- :		: - :	(i - i)
************************					·
реорганизация юридиче	ского лица (3226)				
: - ::	≟	: - :	: - :		(: - i)
1		1	::		`ii′
дивиденды (3227)				: - :)(: - :)
manufic Carolina and Carolina (M. Son 2) Politika				`i::::::::i'	``
Изменение добавочного ка	питала (3230)		- :	- :	
	*		:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::		
Изменение резервного кап	итала (3240)		: - :		
545 DEES	11의 경				



ИНН 2	:6	0	9	0	2	:3	:3	:7	5
:::	:::	:::	:::	:::	:::	:::	:::	:::	
КПП : 2	:6	2	<u>:</u> 5	0	1	0:	0	:1	Стр.: 0:1:4

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капита	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1 Итого
1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31	декабря предыдущег	о года (3200)			
1239 ()	-	47682	48921
		(OT4E	тный год)		
Увеличение капитала – все	ero: (3310)				
:::::::::::::::::::::::::::::::::::		::	:	: :	;
· i i i		::	i —	1556	1556
в том числе:				1556	1556
чистая прибыль (3311)				1556	1556
переоценка имущества (3312)	: - :			
доходы, относящиеся не	TOCOGRETTRALLIO	i:::::::::::::::::::::::::::::::::::::		:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::
на увеличение капитала	(3313)	: - :			: - :

дополнительный выпуск	акции (3314)				
: - ::	- !	- :			-
VPARIMANIA HAMMARI HA					
увеличение номинальной	и стоимости акции (331	ວ) 			
: - ::	= :	: - :		i . – i	
DOODESHIESSHIES IODUSTION	WOTO THE (2216)			*****************	
реорганизация юридичес	жого лица (3316)	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
- ::	-	: - :	· -	: - :	i - :
Уменьшение капитала – все	ero: (3320)				**************************************
(i i)		:::)(:	:)()(: - :)
в том числе:				,:····::::::::::::::::::::::::::::::::	v:····································
убыток (3321)				(:)(: - :)
	,	:::		, ;::::::::::::::::::::::::::::::::::::	.,:·····:::::::::::::::::::::::::::::::
переоценка имущества (3	3322)	ii	,	(::)(: - :)

расходы, относящиеся не уменьшение капитала (33		i - i)	(: - :)(: - :)
уменьшение капитала (ос	323)			*****************	
уменьшение номинально	й стоимости акций (332	24)			
(: - :):	- :	: : : : : : : : : : : : : : : : : : : :		: - :	/: - : : i
` `		::		:::	``
уменьшение количества а	акций (3325)				
(: - :):	_ :	: - :		: - :	(- :)
N		i		*:	```
реорганизация юридичес	кого лица (3326)				MATCH LITTLE TRANSCOCKET FROM THE PROOF OF SEPTEMBER OF S
- :	(-)	: - :		: :	(: - :)
					``:::::::::::::::::::::::::::::::::::::
дивиденды (3327)	12			(: - :)(: - :)
Mariana					
Изменение добавочного кап	итала (3330)	::			
Изменение резервного капи	тала (3340)		:	[
peopponoro kunn			1	1	
Величина капитала на 31 д	зекабря отчетного гол	12 (2200)		2	
		(a (3300)			
1239		i (3300)		49238	50477



Чистые активы

инн	2	6		0		9	:0	:	2	:3	:3	 :7	5 :
	::	::	:	::	:	::	:::	:	::	:::	:::	:::	
КПП	2	6	:	2		5	:0	:	1	0:	0:	1	Стр. : 0 :1 :5

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

			Изменение капитала за предыдущий год					
Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	На 31 декабря предыдущего года			
1	2	3	4	5	6			
Капитал – всего:								
до корректировок	3400	:-	:-	:-	::-			
корректировка в связи с:								
изменением учетной политики	3410	;- ::::::::::::::::::::::::::::::::::::	[-	::-			
исправлением ошибок	3420	-	:- :	:-	::-			
после корректировок	3500	-	-	::::::::::::::::::::::::::::::::::::::				
в том числе:								
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):								
до корректировок	3401	:- :	:-	<u>:</u> -	ii- i			
корректировка в связи с:	,							
изменением учетной политики	3411	- :	:-	<u>:</u> -	::- : : : : : : : : : : : : : : : : : :			
исправлением ошибок	3421	- ;	::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	::::::::::::::::::::::::::::::::::::::			
после корректировок	3501	:- :	<u>:</u> -	:-	<u>::-</u> ::-			
по другим статьям капитала:	,							
до корректировок	3402	- :::	-	:	i i -			
корректировка в связи с:								
изменением учетной политики	3412	- :::::::::::::::::::::::::::::::::::::	-	:- :-	<u>:</u>			
исправлением ошибок	3422	- :	- :	:-	<u>:</u> -			
после корректировок	3502	:- :	-	::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	::::::::::::::::::::::::::::::::::::::			
1 2	25			i	iii			
		÷						
		3. Чистые ак	тивы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабј и отчетного г	ря На 31 с ода предыдус	иезо зода пре	31 декабря года, едшествующего предыдущему			

3

40647

48921



ИНН 2 6 0 9 0 2 3 3 7 5 КПП 2 6 2 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 6

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

			Форма по ОКУД 07 10005
Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
i	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	16460	67903
в том числе:			********************
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	16436	67879
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти,	100000000	:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::	[1]::::::::::::::::::::::::::::::::::::
комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	24	24
от перепродажи финансовых вложений	4113	i	- :
прочие поступления	4119	i-	i- :
Постоина пос		,;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;;	[[]]]]]]]]
Платежи – всего	4120	(:17610	(:72410)
B TOM YUCHE:	4121	(:14337 :)	(:64564 :)
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги		```````````	, 64564
в связи с оплатой труда работников	4122	(-2501	(5647)
BROUGHTON BO ROBBOOK IN OFFICE PROPERTY CONTROL	****	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	
процентов по долговым обязательствам	4123	(:-	(<u>:</u> - <u>:</u>)
налог на прибыль	4124	(:740 :)	(:1729 :)
DOUBLE DESCRIPTION		/ 20	
прочие платежи	4129	(32	(:470 :)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(1150)	(4507)
Денежные потоки от инвестиционных операций			***************************************
Поступления – всего	4210	<u>:</u> -	:1870
в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	:-	:- :
(Apollo Principality)			i
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	<u>:</u> -	:

от возврата предоставленных займов, от продажи долговых	4213	:	:1870 :
ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4210	::	:1070 :
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и	22.22	:	g
аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	ii	ii
прочие поступления	4040		
inposite nooryitiientiis	4219	:	:
Платежи – всего	4220	(:- :)	(:- :)
		::	1
в том числе:		Land Control of the C	COLOR CONTROL OF CONTROL OF THE CONTROL CONTRO
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных	4221	(:- :)	(:- ;)
активов		`i'	``i
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(:- :)	(:- :)
			1
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(- :)	(- :)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость			
инвестиционного актива	4224	(:-	(:-
прочие платежи	4229	(:- :)	(:- :)
2		[14:11111111111111111111111111111111111	[1111111111111111111111111111111111111
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	i	1870



ИНН 2 6 0 9 0 2 3 3 7 5 КПП 2 6 2 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 7

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год		За предыдуи	ций вод
1	2	3		4	
Денежные потоки от финансовых операций					- 2
				:	
Поступления – всего	4310	:1685		:6420	:
в том числе:					
получение кредитов и займов	4311	1685		6420	:
		******************	•		
денежных вкладов собственников (участников)	4312	1			
Actionalist protection and the Action (Action and Action and Actio	4312	<u> </u>		:	
Company of the second s		:		:	
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	:-	:	:-	:
от выпуска облигаций, векселей и других долговых					
ценных бумаг и др.	4314	<u>:-</u>		:-	:
		:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::		1	::::::::
прочие поступления	4319	i_		:_	
					::::::::
Платежи – всего	4320	(:200)	(:3743	:)
				i	
В ТОМ ЧИСЛЕ:	4004	,		, : · · · · · · · · · · · · · · · ·	
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(:-) '	(: -	
, and a second of the second o				2012-1-202 - 1202-1203-1203-1203-1203-1203-1203-1203-	
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли	4322	/:_	١.	, :	
в пользу собственников (участников)	4322	(:-	, '	(<u>:</u>	
Anna and an analysis and a second a second and a second a					
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(:200)	(:3743	<u>:</u>)
deliner of mar, boospar apogrillos il darinios					
прочие платежи	4329		in the second	(:-	:)
*		```		`:::::::::::::::::::::::::::::::::::::	::::::::::
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	1485		2677	:

Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	:335		:40	
• •				:	
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало	4450	341		301	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •
отчетного периода	4430				
COTATON ROLLOWILL IN ANABOTO II TOLLOWILL III TOLUWILL III TOLLOWILL III TOLLOWILL III TOLLOWILL III TOLLOWILL III					
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	:676		341	:
		******************			• • • • • • • • •
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к	4400			:	
рублю	4490	i=		:	