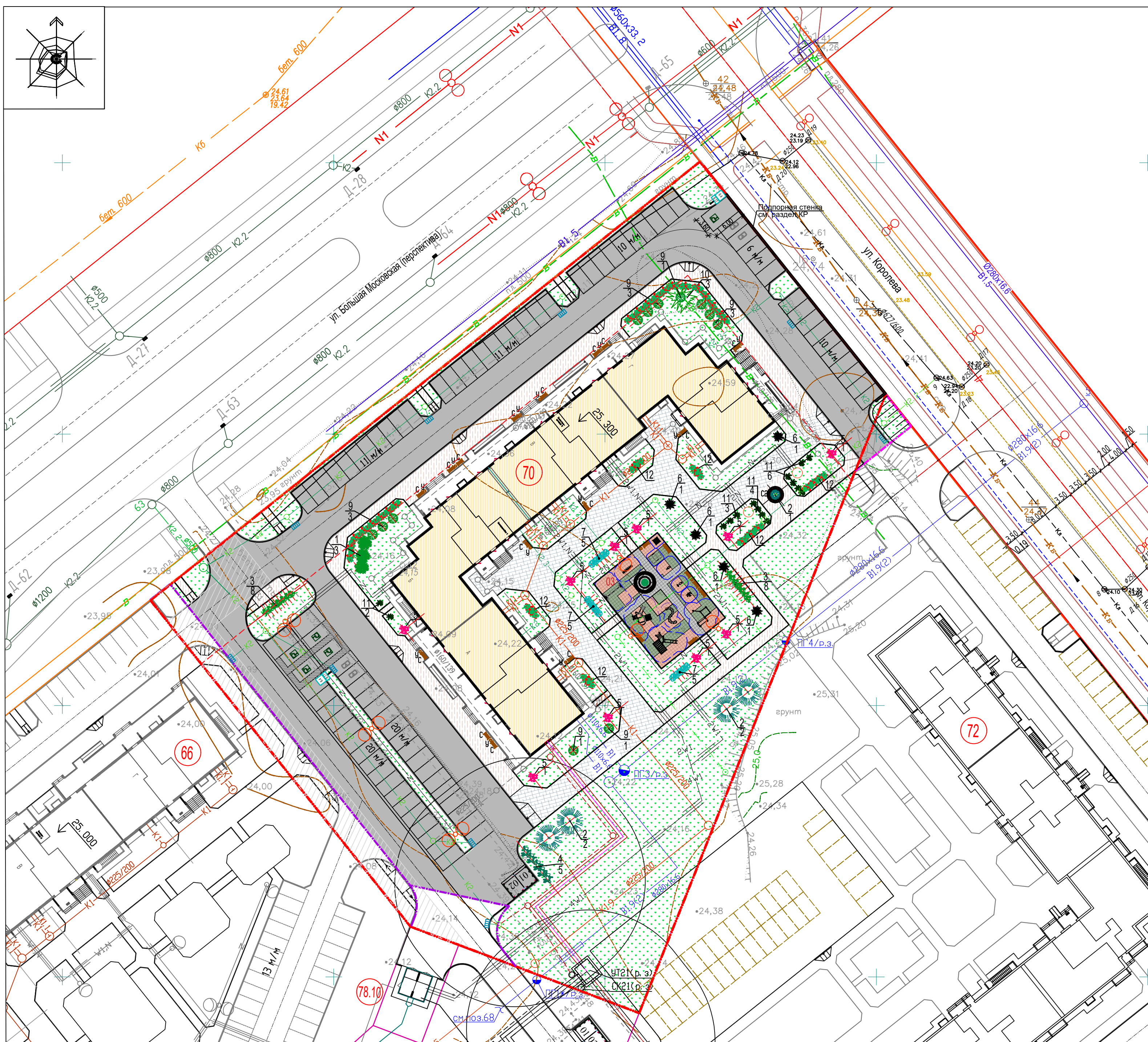
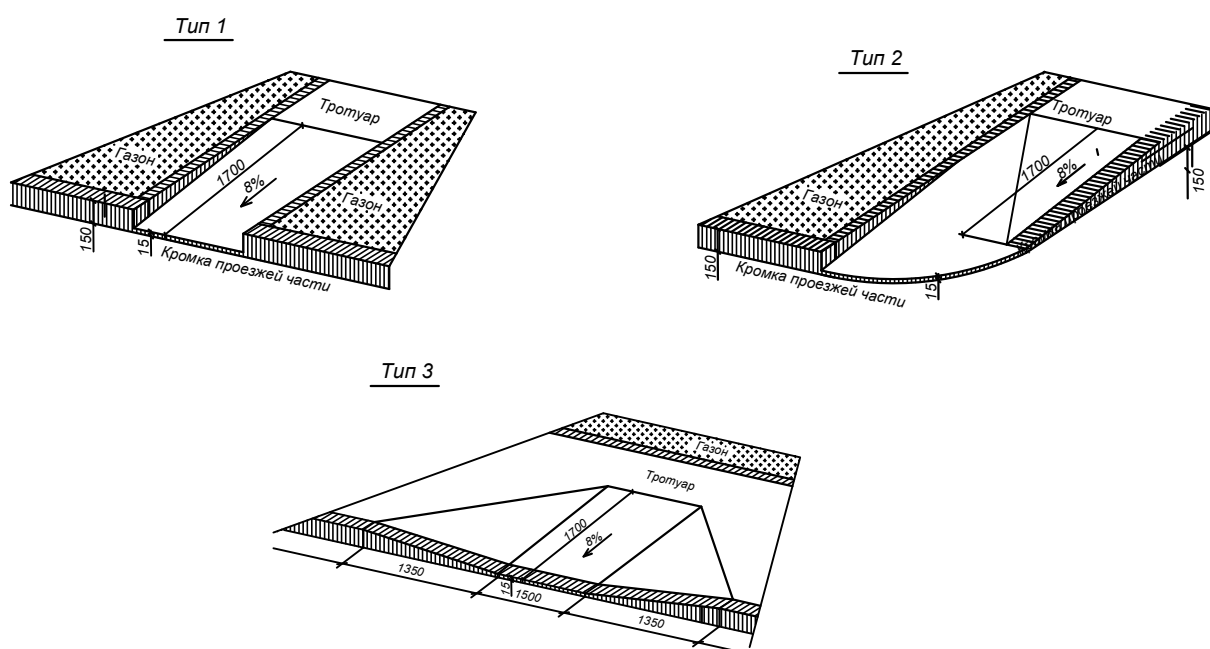




ТИПЫ СЪЕЗДОВ НА ПРОЕЗЖУЮ ЧАСТЬ ЛЮДЕЙ
С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ПЕРЕДВИЖЕНИЯ



1. За относительную отметку 0.000 принята отметка верха плит перекрытия технического этажа – 25.300 в Балтийской системе высот.
2. Для 136 квартир проектируемого жилого дома поз. 70 в соответствии с требованиями "ПЗС Великого Новгорода" (см. Градостроительный план земельного участка) необходимо 68 машино-мест, длястроенных нежилых помещения – 20 машино-мест (986,78 м²: 50 м² = 19,74). Количество машино-мест по проекту составляет 88 машино-мест (в том числе 9 машино-мест для транспорта МГН, включая 5 специализированных машино-мест для транспорта инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках). Габариты специализированных машино-мест 6,0х3,6 м.
3. Озеленение выполнять после завершения работ по прокладке инженерных сетей и благоустройству территории.
4. Подготовку посадочных мест под деревья и кустарники производить с добавлением 100 % растительного грунта, под газоны слой растительного грунта – 15 см., под цветники – 30 см.
5. Состав травосмеси для посадки газона (?): мискант луговой-30, овсяница красная-30, полевица белая-40.

ОБЪЕМЫ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ

Наименование	Ед. изм.	Количество, м2	
		в границах участка благоустройства	вне участка благоустройства
Асфальтобетонное покрытие АБ1	м2	3180. 0	17. 40
Бортовой камень БУ 300. 30. 29 (прямые участки проездов)	м. п.	435. 0	6. 0
Бортовой камень БР 100. 30. 15 (закругления проездов)	м. п.	85. 0	-
Бетонная отмостка армированная	м2	181. 0	-
Тротуары АП1 (песчаная асфальтобетонная смесь) с ездомом пожарных машин	м2	756. 40	-
Бортовой камень БР 100. 20. 8 (тротуары АП1 с ездомом пожарных машин)	м. п.	245. 0	-
Тротуары АП (песчаная асфальтобетонная смесь)	м2	851. 20	0. 80
Бортовой камень БР 100. 20. 8 (тротуары АП)	м. п.	350. 0	2. 0

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ

N п/п	Наименование	Количество			
		в границах участка		вне участка	
		м2	%	м2	%
1	Площадь отведенного земельного участка с к. н. 53: 23: 7400200: 87	11298. 0	-	-	-
2	Площадь участка благоустройства, учтенного в поз. 66, 68	498. 0	-	-	-
3	Площадь участка благоустройства поз. 70	10800. 0	100	49. 50	100
4	Площадь застройки	1928. 40	17. 86	-	-
5	Площадь покрытия	4787. 60	44. 33	18. 20	36. 77
6	Площадь бетонной отмстки	181. 0	1. 68	-	-
7	Площадь площадок	303. 50	2. 81	-	-
8	Площадь занятая бортовым камнем	125. 0	1. 16	1. 10	2. 22
9	Площадь озеленения	3474. 50	32. 16	30. 20	61. 01

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ 03

№ п/п	Наименование	Кол-во шт.	Примечание
А	004155 - Качели двойные, 004969 - Подвеска качелей с сиденьем резиновым, 004970 - Подвеска качелей с ограничительной планкой	1	Малые архитектурные формы Производственная компания "Ксил" или аналог
Б	004102 - Качалка-балансир «Малая»	1	
В	004316 - Домик-беседка «Шахматы»	1	
Г	004237 - Песочница	1	
Д	004112 - Качалка на пружине «Мотоцикл»	1	
Е	005106 - Детский игровой комплекс	1	
Ж	002450 - Дорожка «Змейка»	1	
И	005318 - Детский игровой комплекс	1	
К	007534 - Тренажёр	1	
Л	007512 - Тренажёр	1	
М	006454 - Комп. из 3 турн. шведс. ст. ск. для пресса и турн. для отжим.	1	
С	002213 - Диван садово-парковый	7	
Ск	1728 - Скамейка «Радиус»	1	
У	Урна бетонная	6	ЗАО "Проектстрой"

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ (дворовая территория)

Номер по плану	Наименование	Кол-во шт.	Обозначение типового проекта
У	002213 - Диван садово-парковый	15	Производственная компания "Ксил" или аналог
С	001312 - Урна	11	
С2	002216 - Скамья круг	1	

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

[illegible]

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ И ИЗОБРАЖЕНИЯ

Наименование изображения	Условное графическое изображение и обозначение
Граница отведенного земельного участка с кад. номером 53:23:7400200:87	
Линия отступа от красных линий в целях опред. мест допустимого разм. здания	
Граница участка благоустройства, учтенного в п. поз. 66, 68	
Граница благоустройства вне отведенного участка	
Границы земельных участков, поставленных на кадастровый учет	
Границы публичных сервитутов (см. п. 7 Градостроительного плана з. у.)	
Проектируемые здания и сооружения	
Бетонная отмостка армированная	
Асфальтобетонное покрытие АБ1	
Тротуары АП1 (песчаная асфальтобетонная смесь) с заездом пожарных машин	
Тротуары АП (песчаная асфальтобетонная смесь)	
Газон обыкновенный	
Покрытие детской площадки (Кобрик резиновый прямой)	
Бортовой камень БУ 300.30.29, БР 100.30.15 (проезды)	
Бортовой камень БР 100.20.8 (тротуары)	
Опора освещения со светильником	
Стоянки транспорта наемных групп населения	

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Номер по плану	Наименование породы и вида насаждения	Возраст лет	Кол-во шт.	Примечание
1	Скуппия кохлебенная	5-8	3	саженец с ЗКС (в контейнере)
2	Каштан конский обыкновенный	5-8	5	саженец с ЗКС (в контейнере)
3	Спирея Вангутта белая	4-6	16	рядовая посадка (саженцы с ЗКС)
4	Дерен пестролистный Элегантиссима	4-6	5	рядовая посадка (саженцы с ЗКС)
5	Гортензия метельчатая	4-6	10	саженец с ЗКС (в контейнере)
6	Сирень обыкновенная сорт Сенсация	4-6	5	саженец с ЗКС (в контейнере)
7	Чубушик венецый "Каменные цветы"	4-6	15	рядовая посадка (саженцы с ЗКС)
8	Пузыреплодник калинолистный Диавло	4-6	16	саженец с ЗКС (в контейнере)
9	Туя западная Смарагд	5-8	12	саженец с ЗКС (в контейнере)
10	Микробиота	4-6	3	групповая посадка (саженцы с ЗКС)
11	Хоста	2-3	15	саженец с ЗКС (в контейнере)
12	Цветники (м2)		52.0	см. прим. п. 4
	Газон обыкновенный в границах участка (м2)		3422.5	см. прим. п. 4, 5
	Прибозная растительный грунт (м3)		529.0	см. прим. п. 4
	Газон обыкновенный вне участка (м2)		30.20	см. прим. п. 4, 5
	Прибозная растительный грунт вне участка (м3)		4.5	см. прим. п. 4

						24/2023-ПЗУ		
						Деревянный жилой район, Великий Новгород. Многосекционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями поз. 70		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стдия	Лист
Разр.	Здор							Листов
Разр.	Бошкова						П	2
ГАП	Стрюков							
						Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500		ЗАО "Проектстрой"
Н. контр.	Стрюков					Формат А1* (840х520)		
Том 2								