



**Закрытое акционерное общество работников
«Народное предприятие Читагражданпроект»**

Свидетельство № 0040.6-2015-7536001626-П-46 от 18 августа 2015 г.

**Заказчик — ООО «Промышленно-гражданское
строительство».**

**«Многоквартирный многоэтажный жилой дом
по ул. Кочеткова, 76 (1 этап)»**

Проектная документация

**Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа
инвалидов**

6316-ОДИ

Том 10

2017

Инд. № подл.	4000
Подп. и дата	
Взам. инв. №	



**Закрытое акционерное общество работников
«Народное предприятие Читагражданпроект»**

Свидетельство № 0040.6-2015-7536001626-П-46 от 18 августа 2015 г.

**Заказчик — ООО «Промышленно-гражданское
строительство».**

**«Многоквартирный многоэтажный жилой дом
по ул. Кочеткова, 76 (1 этап)»**

Проектная документация

**Раздел 10. Мероприятия по обеспечению
доступа инвалидов**

6316-ОДИ

Том 10

Генеральный директор

Главный инженер проекта



В.Н. Прокофьев

А.В. Ерилов

2017

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	7000

Состав проекта

Но- мер тома	Обозначение	Наименование	Приме- чание
1	6316-ПЗ	Раздел 1. «Пояснительная записка»	
2	6316-ПЗУ	Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»	
3	6316-АР	Раздел 3. «Архитектурные решения»	
4	6316-КР	Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	
5.1	6316-ИОС.1	Раздел 5. Подраздел 1 «Система электроснабжения»	
5.2	6316-ИОС. 2	Раздел 5. Подраздел 2 «Системы водоснабжения»	
5.3	6316-ИОС. 3	Раздел 5. Подраздел 3 «Системы водоотведения»	
5.4	6316-ИОС. 4	Раздел 5. Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»	
5.5	6316-ИОС. 5	Раздел 5. Подраздел 5 «Сети связи»	
6	6316-ПОС	Раздел 6. «Проект организации строительства»	
8	6316-ООС	Раздел 8. «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	
9	6316-ПБ	Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	
10	6316-ОДИ.	Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	
10.1	6316-ЭЭ	Раздел 10.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

6316-СП					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Мятулов			
Проверил		Траченко			08.18
Н. контр.		Траченко			
ГИП		Ерилов			
Состав проекта					
Стадия			Лист		
II			1		
ЗАОр «НП ЧИТАГРАЖДАНПРОЕКТ»					

а) Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации

В соответствии с пунктом 10 части 12 статьи 48 Федерального закона №190 -ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» и статьи 15 Федерального закона 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», в здании выполнены мероприятия для обеспечения доступности маломобильных групп населения в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016.

При разработке проекта жилого дома предусмотрено ряд инженерных решений, обеспечивающих беспрепятственный подход и передвижение к нему маломобильных жителей. Генеральным планом учтены требования непрерывности пешеходных и транспортных путей. Транспортные проезды и пешеходные дороги с твердым покрытием, являются совмещенными как для МГН, так и для обычных граждан.

Ширина пешеходной дороги для подхода к зданию составляет 1.5 м. Продольные и поперечные уклоны транспортных и пешеходных путей не превышают 0.5%. В вечернее и ночное время пути передвижения инвалидов освещаются парковыми светильниками. В местах пересечения автомобильных проездов и пешеходных дорог применяются пониженные бордюры. Доступ в здание осуществляется с помощью пандусов.

На площадке для парковки автомашин и на гостевых стоянках предусмотрены места для парковки инвалидов шириной 3,5м.

Согласовано			

Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

6316-ОДИ.ПЗ.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Митупов		<i>Митупов</i>	
Проверил		Траченко		<i>Траченко</i>	01.17
Н. контр.		Траченко		<i>Траченко</i>	
Гл. спец					
ГИП		Ерилов		<i>Ерилов</i>	

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
П	1	2

ЗАОР
«НП ЧИТАГРАЖДАНПРОЕКТ»

б)Обоснование принятых конструктивных, объемно-планировочных и иных технических решений,обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов на объектах, указанных в подпункте «а» настоящего пункта ,а также их эвакуацию из указанных объектов в случае пожара или стихийного бедствия

. При входе в здание организован пандус шириной 0.9 м с уклоном 1:20. Входные площадки с пандуса 2,35м х 2,27м, и 4,82мх2,2м что обеспечивают пространство для маневрирования кресла коляски.

По продольным краям пандуса предусмотрены бортики высотой 0,05 м. По обеим сторонам пандуса и на лестнице (высота более 0,45 м) предусмотрены ограждения с поручнями на высоте 0,9 м и 0,7 м. Поручень непрерывный, длиннее наклонной части пандуса или марша лестницы на 0,3м.

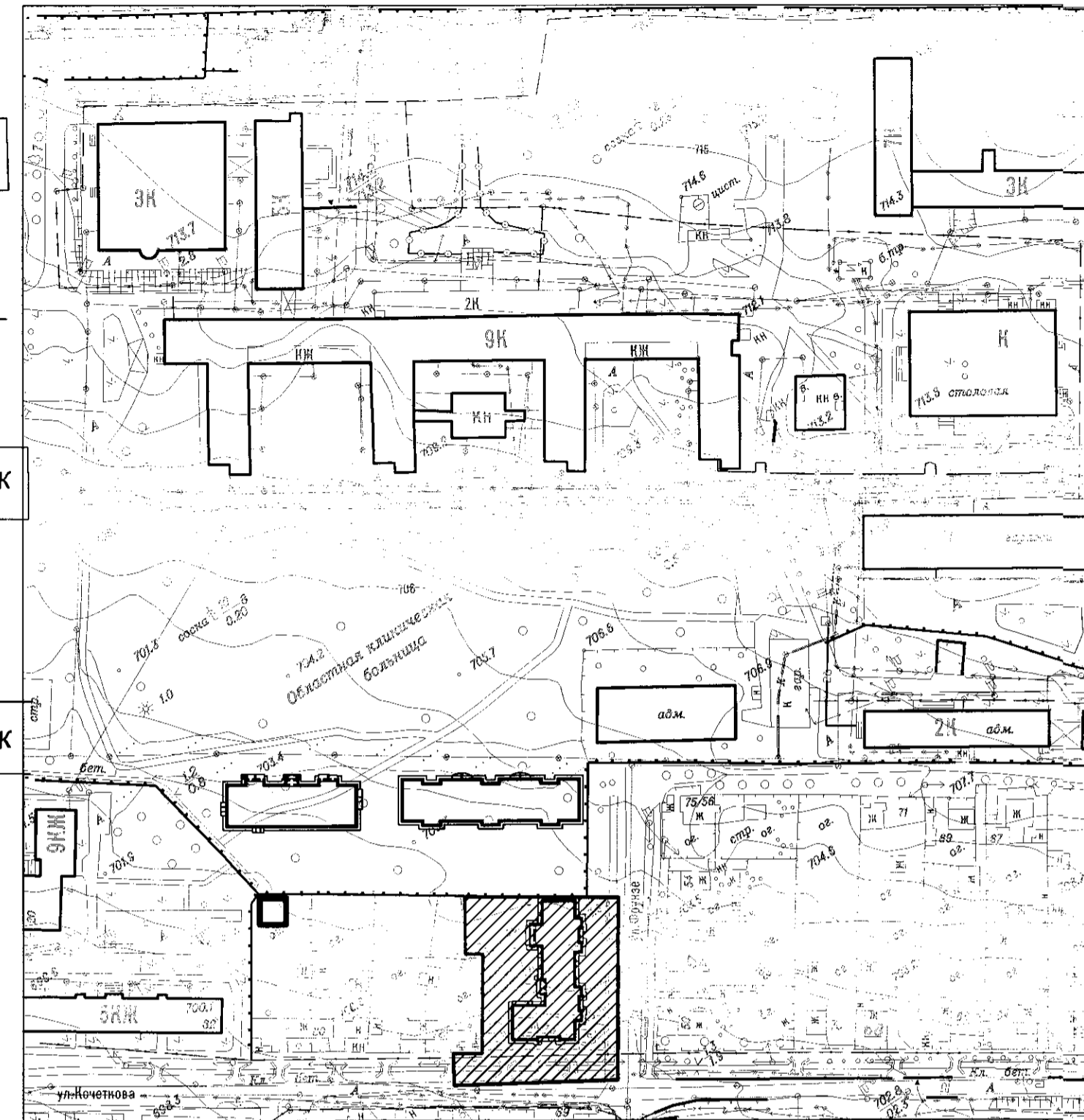
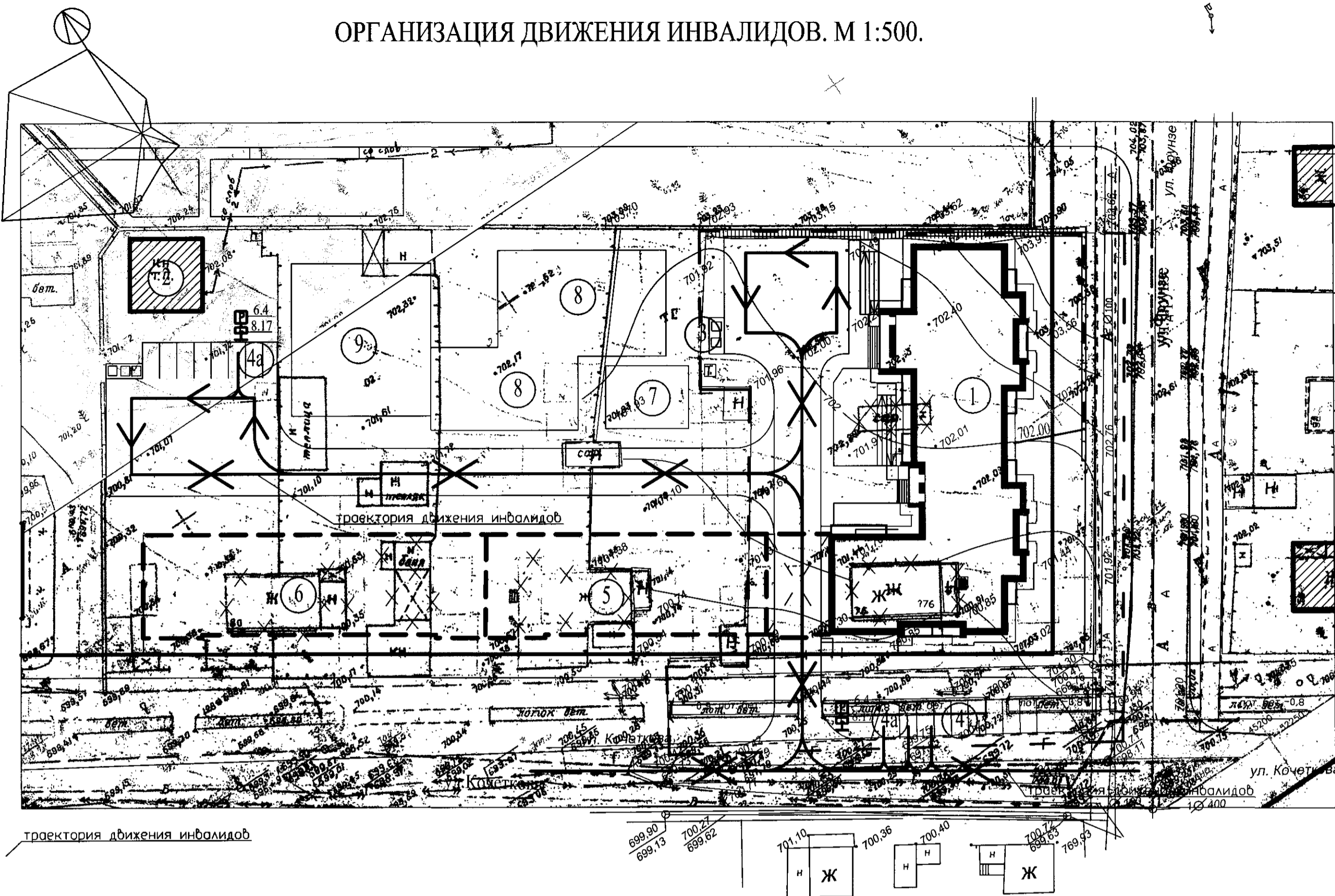
Ширина дверных проемов во входном тамбуре 1,2м.

На входе устанавливаются двери без порогов. В случае устройства порогов их высота не должна превышать 0,025 м.

На путях движения МГН не применяются вращающиеся двери и турникеты.

Эвакуация МГН в случае возникновения ЧС осуществляется по основным путям эвакуации через эвакуационные выходы.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		6316-ОДИ.ПЗ.		Лист
												2



СОГЛАСОВАНО

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по ген.	Наименование	Типовой проект
1	Многоквартирный жилой дом (1 - й этап строительства)	проект.
2	Трансформаторная подстанция	сущест.
3	Площадка для мусороконтейнеров	проект.
4	Автостоянка гостевая	проект.
4а	Автостоянка гостевая для инвалидов	проект.
5	Многоквартирный жилой дом (2 - й этап строительства)	перспект.
6	Многоквартирный жилой дом (3 - й этап строительства)	перспект.
7	Площадка для отдыха	перспект.
8	Детская площадка	перспект.
9	Спортплощадка	перспект.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ.

- Траектория движения инвалидов
- Проектируемые здания и сооружения
- Существующие здания

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ ФОРМ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
	Знаки дополнительной информации		
1	8.17 Инвалиды	шт.	2
	Информационные знаки		
2	6.4 Место стоянки	шт.	2

					6316-ОДИ		
					Многоквартирный многоэтажный жилой дом по ул. Кочеткова, 76 (1 этап)		
Изм. Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Разработ	Крылов		<i>Крылов</i>		П	1	
Н.контр.	Крылов		<i>Крылов</i>				
ГИП	Ерилов		<i>Ерилов</i>		ЗАОр НП ЧИТАГРАЖДАНПРОЕКТ		
					Схема организации движения инвалидов. Ситуационная схема М1:2000		