

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Сигма"	по ОКПО	31	03	2024
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	71815711		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	5905070243		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 614095, Пермский край, г Пермь, ул Левченко, д. 31, помещ. отдельный вход		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
ОГРН/ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	7
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	216 443	196 671	34 785
	в том числе:				
	Затраты на строительство Объектов	12101	208 651	189 703	34 785
	Строительные материалы, переданные подрядчикам	12102	7 791	6 968	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	412 193	365 744	6
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	16 775	17 569	410
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12302	13 223	14 860	-
	Задолженность дольщиков по ДДУ поступившая на эскроу счета	12303	350 172	320 563	-

	Задолженность дольщиков по целевом взносу по ДДУ	12304	32 023	12 752	2 696
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	421	45	306
	Прочие оборотные активы	1260	2 805	2 772	9
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	64	110	1
	Реклама строительного Объекта	12602	2 741	2 662	8
	Итого по разделу II	1200	631 862	565 232	38 212
	БАЛАНС	1600	631 862	565 232	38 219

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	100	100	100
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	(668)	(301)	(27)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		(568)	(201)	73
	Заемные средства	1410	-	-	35 065
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	-	-	35 065
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				35 065
	Заемные средства	1510	247 755	229 442	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	182 558	165 308	-
	Краткосрочные займы	15102	65 057	64 127	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	140	7	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 347	2 544	385
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2 168	2 527	364
	Расчеты по налогам и сборам	15202	31	17	21
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	49	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	99	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	132	132	-
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	132	132	-
	Прочие обязательства	1550	382 195	333 315	2 696
	в том числе:				
	Итого по разделу V	1500	382 195	333 315	2 696
	БАЛАНС	1700	632 429	565 433	3 081
			631 862	565 232	38 219

Руководитель



Ширинкин Сергей Вячеславович
(расшифровка подписи)

10 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Сигма"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2024
71815711		
5905070243		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(362)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	(362)	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5)	(9)
	Налог на прибыль	2410	(367)	(9)
	в том числе:		-	-
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(367)	(9)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(367)	(9)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Ширинкин Сергей
Вячеславович(подпись)
(расшифровка подписи)

10 апреля 2024