

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СИГМА"</u>	по ОКПО	71815711		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5905070243		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>614095, Пермский край, Пермь г, Левченко ул, дом № 31</u>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	7	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	7	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	82 503	34 785	-
	в том числе:				
	Материалы	12101	5 977	-	-
	Затраты на строительство объекта Малая, 6	12102	40 005	34 785	-
	Затраты на строительство объекта Вильямса, 5а	12103	1 727	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	6	-
	Дебиторская задолженность	1230	246 146	3 106	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	18 704	410	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12302	18 162	-	-

	Задолженность дольщиков по целевому взносу по ДДУ, поступившая на эскроу счета	12303	196 653	-	-
	Задолженность дольщиков по целевому взносу по ДДУ	12304	12 627	2 696	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	103	306	-
	в том числе: Расчетные счета	12501	103	306	-
	Прочие оборотные активы	1260	2 468	10	-
	в том числе: Расходы будущих периодов	12601	260	1	-
	Реклама Объекта Малая, 6	12602	2 208	9	-
	Итого по разделу II	1200	331 220	38 212	-
	БАЛАНС	1600	331 220	38 219	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(61)	(27)	-
	Итого по разделу III	1300	39	73	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	119 794	35 065	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	61 546	-	-
	Долгосрочные займы	14102	58 247	35 065	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	119 794	35 065	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 106	385	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2 003	364	-
	Расчеты по налогам и сборам	15202	19	21	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	11	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	26	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	48	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	209 280	2 696	-
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве	1550	209 280	2 696	-
	Итого по разделу V	1500	211 387	3 081	-
	БАЛАНС	1700	331 220	38 219	-



Руководитель

(подпись)

Ширинкин Сергей Вячеславович

(расшифровка подписи)

18 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	<table border="1"> <tr><th align="center" colspan="3">Коды</th></tr> <tr><td align="center" colspan="3">0710002</td></tr> <tr><td align="center">30</td><td align="center">06</td><td align="center">2023</td></tr> </table>			Коды			0710002			30	06	2023
Коды														
0710002														
30	06	2023												
Форма по ОКУД														
Дата (число, месяц, год)														
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СИГМА"	по ОКПО	71815711											
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5905070243											
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20											
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16										
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384											

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(29)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(29)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(28)	(4)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(28)	(33)
	Налог на прибыль	2410	-	7
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	7
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(28)	(26)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	(7)	-
	в том числе: Списан отложенный налог на прибыль		(7)	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(35)	(26)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
(подпись)

Ширинкин Сергей
Вячеславович
(расшифровка подписи)

18 июля 2023 г.