

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СИГМА"	по ОКПО		71815711
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		5905070243
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) 614095, Пермский край, Пермь г, Левченко ул, дом № 31			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	7	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	7	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	44 486	34 785	-
	в том числе:				
	Материалы	12101	3 303	-	-
	Затраты на строительство объекта Малая, 6	12102	41 183	34 785	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	6	-
	Дебиторская задолженность	1230	131 347	3 106	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	8 693	410	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12302	3 302	-	-
	Задолженность дольщиков по целевому взносу по ДДУ, поступившая на эскроу счета	12303	103 288	-	-

	Задолженность дольщиков по целевому взносу по ДДУ	12304	16 064	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	37	306	-
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	37	306	-
	Прочие оборотные активы	1260	1 446	10	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	245	1	-
	Реклама объекта Малая, 6	12602	1 201	9	-
	Итого по разделу II	1200	177 316	38 212	-
	БАЛАНС	1600	177 316	38 219	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(43)	(27)	-
	Итого по разделу III	1300	57	73	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	56 598	35 065	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	15 635	-	-
	Долгосрочные займы	14102	40 847	35 065	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	14103	116	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	56 598	35 065	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 307	385	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	1 243	364	-
	Расчеты по налогам и сборам	15202	24	21	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	13	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	28	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	119 353	2 696	-
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве	15501	119 353	2 696	-
	Итого по разделу V	1500	120 660	3 081	-
	БАЛАНС	1700	177 316	38 219	-

Руководитель

(подпись)

Ширинкин Сергей
Вячеславович

(расшифровка подписи)

20 апреля 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СИГМА"</u>	ИНН	71815711		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5905070243		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(29)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(29)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(9)	(2)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(9)	(31)
	Налог на прибыль	2410	-	6
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	6
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(9)	(25)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	(7)	-
	в том числе:			
	Списание отложенных налоговых активов	25201	(7)	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(16)	(25)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Ширинкин Сергей
Вячеславович

(расшифровка подписи)

20 апреля 2023 г.

