

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)	30	09	2022	0710001
Форма по ОКУД				37831842
Дата (число, месяц, год)				4028051443
по ОКПО				41.20
ИНН				12300
по ОКВЭД 2				16
по ОКФС / ОКФС				384
по ОКЕИ				

Организация ООО "Специализированный Застройщик "Калуга-Лидер" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКФС / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Местонахождение (адрес)
643,248021,Калужская обл.,Калуга г.,Билибина ул,6,,4, ком.20,дом,,помещение

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	356	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	260 955	243 384	346 083
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	55 354	41 355	40 010
	Отложенные налоговые активы	1180	194 752	183 675	184 388
	Прочие внеоборотные активы	1190	613 634	360 405	329 949
	Итого по разделу I	1100	1 125 052	828 819	900 430
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7 143	8 573	13 745
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	840	652	483
	Дебиторская задолженность	1230	938 148	470 052	318 949
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	133 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	101 152	234 680	5 074
	Прочие оборотные активы	1260	35	12 810	1 378 189
	Итого по разделу II	1200	1 047 318	726 767	1 849 440
	БАЛАНС	1600	2 172 369	1 555 586	2 749 870

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	96 956	96 956	156 052
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(912 452)	(852 260)	(829 465)
	Итого по разделу III	1300	(665 496)	(605 304)	(523 413)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 280 987	1 676 156	1 827 058
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	15	23
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	835 939	335 187	2 837
	Итого по разделу IV	1400	2 116 926	2 011 358	1 829 919
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	632 782	90 984	-
	Кредиторская задолженность	1520	87 839	46 110	25 123
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	319	44	205
	Прочие обязательства	1550	-	12 394	1 418 038
	Итого по разделу V	1500	720 939	149 532	1 443 365
	БАЛАНС	1700	2 172 369	1 555 586	2 749 870

Руководитель



Сурхаева Эльвира

Гаджимурадовна

(подпись)

(расшифровка подписи)

31 октября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Сентябрь 2022 г.

Организация ООО "Специализированный Застройщик "Калуга-Лидер"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2022
37831842		
4028051443		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	7 852	235 088
	Себестоимость продаж	2120	(1 960)	(50 221)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 892	184 867
	Коммерческие расходы	2210	(2 771)	(11 344)
	Управленческие расходы	2220	(25 497)	(40 407)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(22 376)	133 116
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 488	1 041
	Проценты к уплате	2330	(35 074)	(44 611)
	Прочие доходы	2340	3 118	5 989
	Прочие расходы	2350	(19 371)	(123 430)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(71 215)	(27 895)
	Налог на прибыль	2410	11 075	(36 923)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(656)
	отложенный налог на прибыль	2412	11 092	(686)
	Прочее	2460	17	35 582
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(60 123)	(29 236)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(60 123)	(29 236)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Сурхаева Эльвира
Гаджимурадовна
(расшифровка подписи)

31 октября, 2022 г.