

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация ООО "Специализированный Застройщик "Калуга-Лидер"	по ОКПО	37831842		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4028051443		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 643,248021,Калужская обл.,Калуга г.,Билибина ул.,6,,4, ком.20,дом,,помещение				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	409	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	243 302	243 384	346 083
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	41 555	41 355	40 010
	Отложенные налоговые активы	1180	192 110	183 675	184 388
	Прочие внеоборотные активы	1190	505 554	360 405	329 949
	Итого по разделу I	1100	982 930	828 819	900 430
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	9 050	8 573	13 745
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	829	652	483
	Дебиторская задолженность	1230	779 409	470 052	318 949
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	133 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	109 267	234 680	5 074
	Прочие оборотные активы	1260	42	12 810	1 378 189
	Итого по разделу II	1200	898 597	726 767	1 849 440
	БАЛАНС	1600	1 881 527	1 555 586	2 749 870

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	96 956	96 956	156 052
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(887 698)	(852 260)	(829 465)
	Итого по разделу III	1300	(640 742)	(605 304)	(523 413)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 822 546	1 676 156	1 827 058
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	15	23
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	632 995	335 187	2 837
	Итого по разделу IV	1400	2 455 540	2 011 358	1 829 919
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	10 759	90 984	-
	Кредиторская задолженность	1520	55 339	46 110	25 123
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	630	44	204
	Прочие обязательства	1550	-	12 394	1 418 038
	Итого по разделу V	1500	66 728	149 532	1 443 365
	БАЛАНС	1700	1 881 527	1 555 586	2 749 870



Руководитель

(подпись)

Сурхаева Эльвира
Гаджимурадовна

(расшифровка подписи)

26 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	<u>ООО "Специализированный Застройщик "Калуга-Лидер"</u>		37831842		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4028051443		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	97	188 425
	Себестоимость продаж	2120	-	(41 079)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	97	147 346
	Коммерческие расходы	2210	(1 892)	(7 366)
	Управленческие расходы	2220	(17 500)	(29 744)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(19 295)	110 236
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 883	615
	Проценты к уплате	2330	(23 770)	(31 539)
	Прочие доходы	2340	2 462	3 253
	Прочие расходы	2350	(5 097)	(118 795)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(43 817)	(36 230)
	Налог на прибыль	2410	8 433	(35 797)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(109)
	отложенный налог на прибыль	2412	8 450	2
	Прочее	2460	17	35 690
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(35 367)	(36 337)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(35 367)	(36 337)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Сурхаева Эльвира
Гаджимурадовна

(расшифровка подписи)

26 июля 2022 г.