

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

			<b>Коды</b>
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Организация <u>ООО "Калуга-Лидер"</u>	по ОКПО		37831842
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		4028051443
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика - застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2		71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384

Местонахождение (адрес)  
643,248021,Калужская обл.,Калуга г.,Билибина ул,6,,4, ком.20,дом,,помещение

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	346 086	345 443	300 535
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	10	10	-
	Отложенные налоговые активы	1180	164 451	147 450	127 430
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 334 789	1 058 912	633 819
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		1 171 365	940 538	576 997
	НДС по незавершенному строительству		163 424	118 373	56 822
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 845 336</b>	<b>1 551 815</b>	<b>1 061 784</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	26 926	58 933	271 812
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	384	1 019	3 009
	Дебиторская задолженность	1230	372 331	357 653	224 249
	в том числе:				
	Расчеты по договорам долевого участия в строительстве		178 406	184 980	1 562
	Задолженность по услугам застройщика		906	526	24
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	96 600	116 600	40 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14 666	11 504	3 751
	Прочие оборотные активы	1260	8	12	665 877

	в том числе:				
	Незавершенное строительство		-	-	574 829
	НДС пл незавершенному строительству		-	-	91 022
	Итого по разделу II	1200	510 915	545 721	1 208 698
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 356 251	2 097 535	2 270 482

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	156 052	156 052	163 517
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(735 459)	(677 390)	(547 762)
	Итого по разделу III	1300	(429 407)	(371 337)	(304 245)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	2 045 303	1 951 901	1 580 430
	Отложенные налоговые обязательства	1420	984	1 741	1 556
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	709 071	442 854	344 538
	в том числе: расчеты по договорам долевого участия		709 071	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 755 358	2 396 496	1 926 524
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	30 114	72 139	325 862
	в том числе: Расчеты по договорам долевого участия в строительстве		42	-	645
	Задолженность по услугам застройщика		3 658	2 283	6 737
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	186	238	1 029
	Прочие обязательства	1550	-	-	321 312
	в том числе: Расчеты по договорам долевого участия		-	-	321 312
	Итого по разделу V	1500	30 300	72 377	648 203
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 356 251	2 097 535	2 270 482

Руководитель



Сурхаева Эльвира  
Гаджимурадовна  
(расшифровка подписи)

27 июля 2020 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2020 г.**

Организация <b>ООО "Калуга-Лидер"</b>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	0710002	30	06
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика - застройщика, генерального подрядчика</b>	ИНН	37831842	2020	
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКВЭД 2	4028051443	71.12.2	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	36 633	228 636
	Себестоимость продаж	2120	(33 895)	(188 556)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 738	40 080
	Коммерческие расходы	2210	(1 648)	(5 787)
	Управленческие расходы	2220	(20 108)	(18 659)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(19 018)	15 634
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 862	1 587
	Проценты к уплате	2330	(59 528)	(78 629)
	Прочие доходы	2340	3 659	2 012
	Прочие расходы	2350	(2 803)	(5 311)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(75 828)	(64 707)
	Налог на прибыль	2410	17 821	6 527
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	17 757	6 527
	Прочее	2460	(64)	(33)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(58 071)	(58 213)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(58 071)	(58 213)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Сурхаева Эльвира  
Гаджимурадовна

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 июля 2020 г.