

ИЗВЕЩЕНИЕ №
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Рязань
(место составления)

06 марта 2024г

1. Техзаказчик

ООО «ТСК «Реконструкция»

(наименование застройщика, технического заказчика)

ОГРН 1036208013654, выдано 23 апреля 2003 года, Серия 62 № 000293141,

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

ИНН 6231057968390006, г. Рязань, ул. Подгорная, д. 5 помещение Н1 офис 1.

Тел./факс: 8(4912)27-27-10, 24-51-60, 27-28-12

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

2. Объект капитального строительства «10-ти этажный жилой дом «ЖК Ривьера». 1-я очередь» по адресу: Рязанская обл., Рязанский район, с. Дядьково, ул. Перспективная

(наименование объекта капитального строительства)

этажность-10 этажей; количество этажей-11 (в т.ч. 1 подземный); площадь здания – 12 646,44 м²;

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

количество квартир 184 шт. (1 комнат. - 109; 2-х комнат. - 66; 3-х комнат. - 9)

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Рязанская обл., Рязанский район, с. Дядьково, ул. Перспективная

адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№62-15-12-2024 от 05.03.2024 г. Выдано ГКУ РО «Центр градостроительного развития

(номер и дата выдачи,

Рязанской области. Срок действия до 05.09.2026 г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) № 62-2-1-3-001740-2024 от 19.01.2024 года ООО «Региональная Негосударственная Экспертиза»

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Начало строительства

март 2024 года

8. Окончание строительства, реконструкции сентябрь 2026 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые

оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются
ООО «ТСК Реконструкция-Строй», член Ассоциации СРО «ОРС» с 10.07.2018г.

10. К настоящему извещению прилагаются:

- 1) копия разрешения на строительство;
- 2) проектная документация в полном объеме, а в случаях выдачи разрешения на отдельный этап строительства, реконструкции в объеме, необходимом для осуществления соответствующего этапа строительства (в электронном виде);
- 3) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- 4) общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;
- 5) положительное заключение экспертизы проектной документации;
- 6) перечень разделов проектной документации, передаваемой инспекции

Ген. директор
ООО «ТСК «Реконструкция»
(должность)

М.П.
(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)



Артюшин А. Б.
(расшифровка подписи)

15-лет от 06.03.лет.