

**УТВЕРЖДЕНА**  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 25 апреля 2017 г. № 741/пр

## Градостроительный план земельного участка

Градостроительный план земельного участка

№

**Р** **Ф** - **6** **2** - **5** - **1** **5** - **3** - **0** **7** - **2** **0** **2** **3** - **1d42** - **1**

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании  
 заявления ООО «Торгово-строительная компания «Реконструкция» от 18.12.2023 № 3652795877  
 (№ 1266-ГПЗУ (ю))

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3  
 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты  
 заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

### Местонахождение земельного участка

**Рязанская область**

(субъект Российской Федерации)

**Рязанский район**

(муниципальный район или городской округ)

**Дядьковское сельское поселение, с. Дядьково, ул. Перспективная**

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	442342.71	1337113.78
2	442430.9	1337117.82
3	442439.21	1337117.47
4	442453.24	1337054.24
5	442397.79	1337054.2
6	442397.8	1337038.37
7	442359.52	1337038.3

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3  
 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка  
 на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного  
 участка или земельных участков на кадастровом плане территории

**62:15:0050111:226**

Площадь земельного участка

**6643 кв.м.**

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства:

**Объекты капитального строительства отсутствуют.**

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии) Проект планировки территории утвержден

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	442436.78	1337114.57
2	442430.90	1337114.82
3	442346.41	1337110.95
4	442361.93	1337041.30
5	442394.79	1337041.36
6	442394.78	1337057.19
7	442449.50	1337057.24

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Документация по планировке территории, подлежащей комплексному развитию, по адресу: Рязанская область, Рязанский район, Дядьковское сельское поселение, с. Дядьково, утверждена постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 25.10.2023 № 520-п

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен Шибут Татьяна Константиновна – первый заместитель директора ГКУ РО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)



*Шибут Т.К.*  
(подпись)

Шибут Т.К. /  
(расшифровка подписи)

27.12.2023

(ДД.ММ.ГГГГ)

1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка

см. Приложение 1

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе

1: \_\_\_\_\_, выполненной \_\_\_\_\_  
(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) 27.12.2023 ГКУ РО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ», территориальный отдел № 1  
(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне «Зона комплексного развития территории -1 (КРТ-1)». Установлен градостроительный регламент

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Правила землепользования и застройки муниципального образования - Дядьковское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 24.11.2022 № 715-п

## 2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

основные виды разрешенного использования земельного участка:

- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

код по классификатору 2.6

условно разрешенные виды использования земельного участка:

-

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

-

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м <sup>2</sup> или га					
Без ограничений	Мин. 2000 кв.м. Макс. без ограничений		3 м	11 этажей*	40%	-	*(см. Примечание)

\*Примечание:

1. Зона комплексного развития территории-1 выделена для размещения объектов капитального строительства жилого назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур.

\* При определении предельного количества этажей учитываются все надземные этажи, в том числе технические этажи, мансардные, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 метра.

Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь не распространяются на отношения по землепользованию, возникшие до вступления в силу настоящих правил землепользования и застройки, в том числе на отношения по приобретению в установленном порядке гражданами и юридическими лицами, имеющими в собственности, безвозмездном пользовании, хозяйственном ведении или оперативном управлении



2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положениями об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации и по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)		Требования к параметрам объекта капитального строительства		Требования к размещению объектов капитального строительства			
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования участка	Виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования		Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

### 3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

#### 3.1. Объекты капитального строительства

№ \_\_\_\_\_, Не имеется  
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)  
 инвентаризационный или кадастровый номер \_\_\_\_\_

#### 3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ \_\_\_\_\_, Информация отсутствует  
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)  
 регистрационный номер в реестре \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ (дата)

### 4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Водоснабжение	л/сут	140 л/сутки на 1 человека	Стоянка автомобильного транспорта для многоквартирного жилого дома	м/мест	200 машиномест на 1 тыс. человек	Дошкольная образовательная организация	мест	По демографии 58 мест на 1 тыс. человек
Водоотведение	л/сут	140 л/сутки на 1 человека	Стоянка автомобильного транспорта для объектов обслуживающей жилой застройки	-	Согласно СП 42.13330	Общеобразовательная организация	мест	По демографии 112 мест на 1 тыс. человек
Электроснабжение	кВт·ч/месяц	30 кВт·ч/месяц на 1 человека				Медицинская организация	тыс. пос.	97 тыс. пос. в год на 10 тыс. человек
Газоснабжение	м <sup>3</sup> /месяц	10 м <sup>3</sup> /месяц на 1 человека				Помещение для физкультурно-оздоровительных занятий	кв.м.	70 кв.м общей площади на 1 тыс. человек
Теплоснабжение	Гкал/кв.м	0,0185 Гкал/кв.м общей площади объекта капитального строительства				Плоскостные физкультурно-спортивные сооружения на территориях общего пользования	тыс. кв. м	19,5 тыс. кв. м на 10 тыс. человек
						Предприятие торговли, в том числе:	кв.м.	300 кв.м торговой площади на

						- продовольственных товаров - не продовольственных товаров Площадки различного назначения для многоквартирного жилого дома: - для игр детей - для взрослого населения - для занятий физической культурой - для хозяйственных целей - для отдыха занятые газом и древесно-кустарниковой растительностью**		1 тыс. человек 100 кв.м торговой площади на 1 тыс. человек 200 кв.м торговой площади на 1 тыс. человек 0,4 кв.м на 1 человека 0,1 кв.м на 1 человека 0,5 кв.м на 1 человека 0,03 кв.м на 1 человека 2 кв.м на 1 человека
						Озелененные территории общего пользования (парки, скверы, сады, бульвары)***	кв.м	1,7 кв.м на 1 человека

Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Водоснабжение	л/сут	Не нормируется	Стоянка автомобильного транспорта для многоквартирного жилого дома	м	800 м	Дошкольная образовательная организация	м	1000 м*
Водоотведение	л/сут	Не нормируется	Стоянка автомобильного транспорта для объектов обслуживаемой жилой застройки	-	Согласно СП 42.13330	Общеобразовательная организация	м	1000 м*
Электроснабжение	кВт·ч/месяц	Не нормируется				Медицинская организация	мин	В пределах 30 минут (с использованием транспорта)
Газоснабжение	м <sup>3</sup> /месяц	Не нормируется				Помещение для физкультурно-оздоровительных занятий	час.	В пределах 1,5 часов (с использованием транспорта)
Теплоснабжение	Гкал/кв.м	Не нормируется				Плоскостные физкультурно-спортивные	м	800 м

						сооружения на территориях общего пользования		
						Предприятие торговли, в том числе: - продовольственных товаров - не продовольственных товаров	м	2000 м 100 м 100 м 800 м 100 м 100 м
						Озелененные территории общего пользования (парки, скверы, сады, бульвары)***	м	400 м (на территориях многоэтажной и среднеэтажной жилой застройки) 800 м (на территориях малоэтажной жилой застройки)

**Примечание:**

\* При расстояниях, свыше указанных, организуется транспортное обслуживание (до организации и обратно). Расстояние транспортного обслуживания не должно превышать 30 км в одну сторону.

\*\* Плотность древесно-кустарниковой растительности составляет 100 единиц на 1 га озелененной территории.

\*\*\* Размер вновь создаваемой озелененной территории общего пользования должен быть не менее 0,15 га.

В населенных пунктах, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20%.

Стоянки автомобильного транспорта для многоквартирных жилых домов допускается размещать на территориях общего пользования, но не более 20% от расчетного количества.

Минимально допустимый уровень обеспеченности территории объектами водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения уточняются на основании технических условий выданных специализированной ресурсоснабжающей организацией.

**5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий**

Земельный участок частично расположен в зоне с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу: Зона умеренного подтопления, прилегающая к зоне затопления при 1-процентной обеспеченности по Рязанскому району (в том числе н.п. Агро-Пустынь, н.п. Поляны, н.п. Варские, н.п. Красный Восход, н.д. Алканово, н.п. Мурмино, н.п. Казарь); тип зоны: Иные зоны с особыми условиями использования территории; номер: 218020050000 Реестровый номер границы: 62:00-6.646. Ограничения устанавливаются в соответствии с Водным Кодексом Российской Федерации. Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 2277.49 кв.м.

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу: Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта электросетевого хозяйства - воздушной линии электропередачи - ВЛ-10 кВ №2 РП -10/0,4 кВ №39); тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; номер: 218020020006. Реестровый номер границы: 62:00-6.97. Ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий предусмотрены Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160. Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 16.72 кв.м.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования - Дядьковское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области земельный участок частично расположен в зоне подтопления. Ограничения согласно Водного кодекса РФ. Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, ориентировочно составляет 2277.49 кв.м.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования - Дядьковское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области земельный участок частично расположен в охранной зоне объектов электросетевого хозяйства. Ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий предусмотрены Постановлением



Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160. Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, ориентировочно составляет 16.72 кв.м.

**6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:**

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Зона умеренного подтопления, прилегающая к зоне затопления при 1-процентной обеспеченности по Рязанскому району (в том числе н.п. Агро-Пустынь, н.п. Поляны, н.п. Варские, н.п. Красный Восход, н.п. Алеканово, н.п. Мурмано, н.п. Казарь). Реестровый номер границы: 62:00-6.646	-	-	-
Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - воздушной линии электропередачи - ВЛ-10 кВ №2 РП -10/0,4 кВ №39. Реестровый номер границы: 62:00-6.97	-	-	-
Зона подтопления	-	-	-
Охранная зона объектов электросетевого хозяйства	-	-	-

**7. Информация о границах публичных сервитутов информация отсутствует**

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

**8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок**

**9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию**  
Информация, представленная правообладателями сетей инженерно-технического обеспечения, прилагается

**10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории**

Решение Совета депутатов муниципального образования - Дядьковское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области от 11.09.2015 № 63 (ред. от 22.09.2022) "Об утверждении Правил по благоустройству, обеспечению чистоты и порядка на территории муниципального образования - Дядьковское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области"

**11. Информация о красных линиях:** в соответствии с Документацией по планировке территории, подлежащей комплексному развитию, по адресу: Рязанская область, Рязанский район, Дядьковское сельское поселение, с. Дядьково

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
н6	442430.90	1337117.82
н7	442342.71	1337113.78
н8	442331.32	1337113.26
н17	442495.96	1336861.68
н21	442439.21	1337117.47

**12. Информация о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства:** \_\_\_\_\_

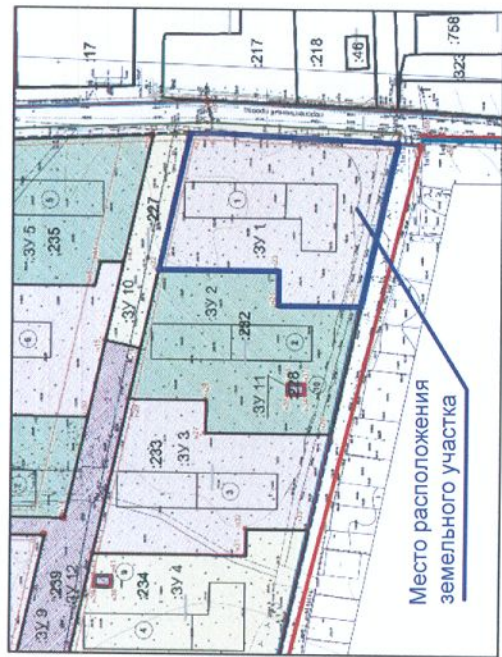
№	Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства	Показатель
1	2	3
-	-	-

Приложение (в случае, указанном в части 3.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Экспликация зданий и сооружений

№ п/п	Наименование	Примечание
1	Объект капитального строительства	Планируемый в соответствии с ППТ

Ситуационный план

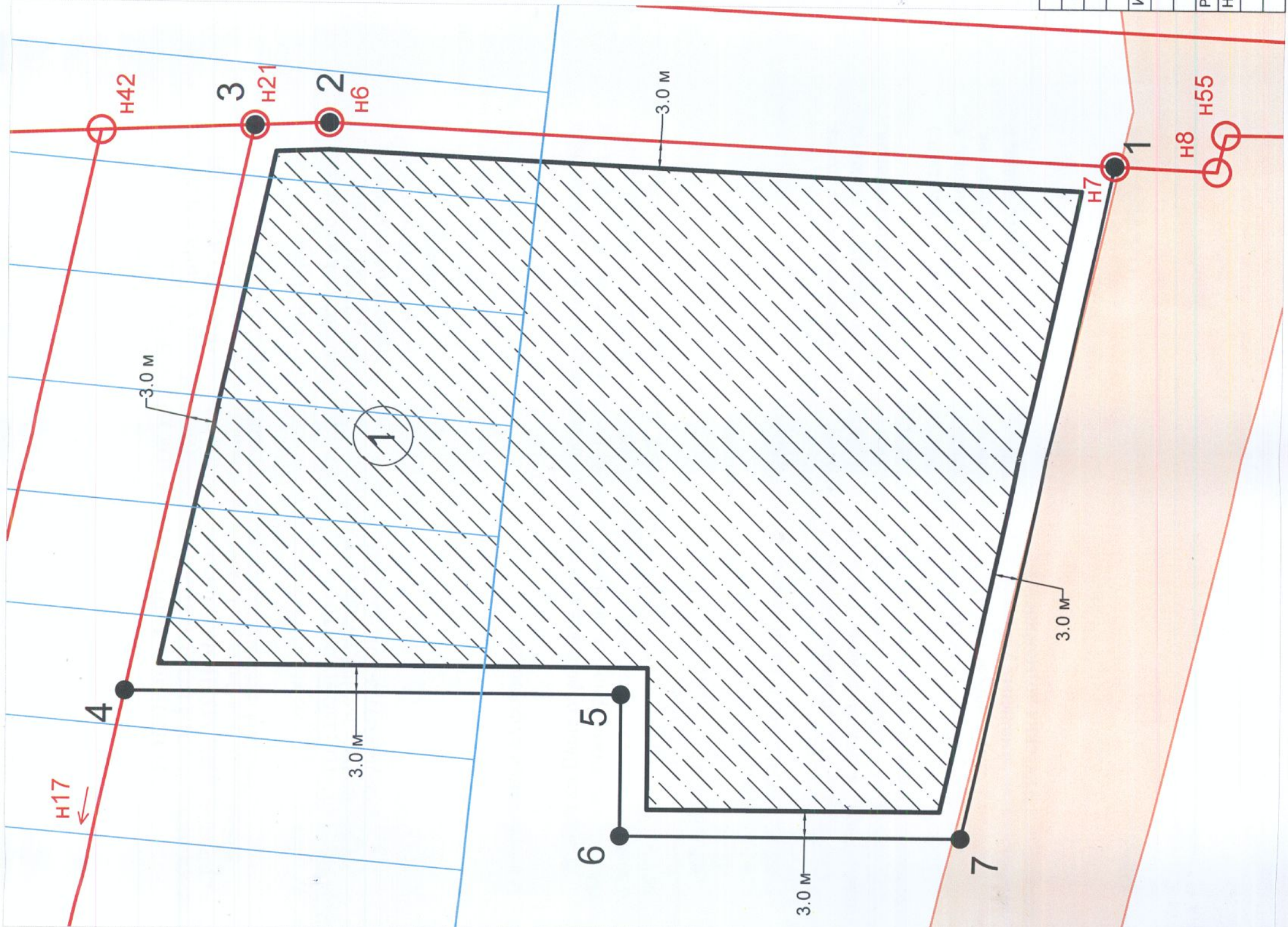


Условные обозначения:

- 1 Характерные точки границ земельного участка
- 2 Граница земельного участка
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории
- Красные линии
- Номера координат конечных и поворотных точек красных линий
- Зона подтопления в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования - Дядьковское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области (Зона умеренного подтопления, прилегающая к зоне затопления при 1-процентной обеспеченности по Рязанскому району (в том числе н.п. Агро-Пустынь, н.п. Поляны, н.п. Варские, н.п. Красный Восход, н.п. Алеканово, н.п. Мурмино, н.п. Казарь). Реестровый номер границы: 62:00-6.646)
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования - Дядьковское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области (Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - воздушной линии электропередачи - ВЛ-10 кВ №2 РП -10/0,4 кВ №39. Реестровый номер границы: 62:00-6.97)

Примечание:

- При размещении объектов капитального строительства обеспечить сохранность инженерных коммуникаций, расположенных в границах земельного участка и в непосредственной близости от него, при необходимости их вынос на нормативное расстояние по согласованию с владельцами сетей.
- При разработке чертежа за базисную принять "красные линии".



№ РФ-62-5-15-3-07-2023-1442-1

Приложение 1			
Изм.	Кол.	Лист	Дата
		1	27.12.23
		1	27.12.23
Разработал	Ширшакова		
Нач. отдела	Семенова		
Стадия	Лист	Листов	
	1	1	
Рязанская область, Рязанский район, с. Дядьково, ул. Перспективная		ГКУ РО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ"	
Чертеж градостроительного плана земельного участка		М 1:500	

эжачей  
ние, с.  
умой  
льного

Изм. инв. №  
10 дп. и дата



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«ЖКХ РЯЗАНСКИЙ ВОДОКАНАЛ» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
– РЯЗАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Юридический адрес: ул. Парковая, д. 3А, п. Листвянка, Рязанский район, Рязанская область, 390542.  
Тел. +7 958 190 95 62, ОГРН 1176234010842, ИНН/КПП 6215031271/621501001

26.12.23 № 746  
На № 3652795877-ТО1; 3652811612-ТО1;  
3652821927-ТО1; 3657495039-ТО1 от 19.12.23,  
3669010929/3664357723-ТО1 от 22.12.23.

Начальнику  
территориального отдела  
№1 ГКУ РО «Центр  
градостроительного  
развития Рязанской  
области  
Семеновой Н.А.

О направлении информации

В ответ на Ваше обращение о возможности обеспечения водой и приема стоков сообщаем, что инженерно-технической службой рассмотрено Ваше обращение на получение технических условий для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения для земельных участков с кадастровыми номерами:

62:15:0050111:226; 62:15:0050111:232;  
62:15:0050111:235- расположенных с. Дядьково,  
62:15:0060426:1219; 62:15:0060422:4677;  
62:15:0060422:4657- расположенных с. Дубровичи.

Сообщаем, что согласно указанных Вами на топографической карте точек подключения, а также района (территории) местности, где находятся объекты подключения, в данном районе объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в оперативном управлении нашего МКП нет.

Таким образом, МКП ЖКХ «Рязанский Водоканал» Рязанского муниципального района не может выдать технические условия на подключение, к находящимся в оперативном управлении объектам водоснабжения и водоотведения, указанных Вами земельных участков, так как не имеет на это юридического права, а также технологических возможностей.

И.о.директора

О.А.Фрольцова

Исп. С.Е.Аленичев.  
Тел. +7 930 888 30 34



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«ЖКХ РЯЗАНСКОЕ» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –  
РЯЗАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Юридический адрес: ул. Парковая, д. 3А, п. Листвянка, Рязанский район, Рязанская область, 390542.  
Тел. 8-(4912) 51-02-64, ОГРН 1166234070530, ИНН/КПП 6215030609/621501001

Исх. № 555 от 20.12 2023 г.

Начальнику территориального  
отдела №1 ГКУ РО «Центр  
градостроительного развития  
Рязанской области»  
Н.А. Семеновой

В ответ на Ваш запрос № 3652795877,3652811612,3652821927-ТО1 от 19.12.2023г. МКП «ЖКХ Рязанское», сообщает о невозможности предоставления информации о технических условиях подключения к сетям инженерно-технического обеспечения для земельных участков с кадастровыми номерами 62:15:0050111:226, 62:15:0050111:232, 62:15:0050111:235 расположенного по адресу: Рязанская область, Рязанский район, с. Дядьково, ул.Перспективная, в связи с тем, что мы не обслуживаем данные участки.

Директор

А.П. Тазов

Исп. Кагалова А.С.

Тел. 51-02-64



Акционерное общество  
«Газпром газораспределение  
Рязанская область»  
(АО «Газпром газораспределение  
Рязанская область»)

**Филиал в Рязанском районе**

ул. Соколовская, д. 1в, г. Рязань,  
Рязанская область, Российская Федерация, 390047  
Тел.: +7 (4912)55-19-12, факс: +7 (4912)28-85-83

e-mail: G061-Main@ryazanoblgaз.ru, n.cherkasova@ryazanoblgaз.ru  
ОКПО 05078604, ОГРН 1026201100386, ИНН 6230006061, КПП 621502001

*дд. 12.2023 № 01-06/3026*

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Начальнику  
территориального отдела №1  
ГКУ РО «Центр градостроительного  
развития Рязанской области»

**Семенов Н.А**

ул. Маяковского, д.9 корп.1,  
г. Рязань, 390046

*О предоставлении информации по подключению  
земельных участков*

**Уважаемая Надежда Алексеевна!**

На Ваш запрос № 3652795877,3652811612,3652821927-ТО1 от 19.12.2023 г.  
сообщаем следующее.

Порядок подключения объектов капитального строительства к сетям газораспределения регламентируется Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 N 1547 (далее - Правила).

Возможность подключения (технологического присоединения) земельных участков с кадастровыми номерами 62:15:0050111:226; 62:15:0050111:232; 62:15:0050111:235; к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Рязанская область» имеется от газопровода, расположенного в с. Дядьково, Рязанского района, Рязанской области.

В связи с вышеизложенным предлагаем рассмотреть варианты подключения (технологического присоединения) от сетей газораспределения, находящихся в зоне обслуживания ОАО «Рязаньгоргаз».

Гл. инженер

**Д.И. Кривоногов**