



**Технико-экономические показатели**

| № п/п | Наименование  | Ед. изм.       | Кол-во   | Примеч. |
|-------|---|----------------|----------|---------|
| 1     | Общая площадь участка                                     | м <sup>2</sup> | 6643     |         |
| 2     | Площадь застройки   | м <sup>2</sup> | 1535.3   |         |
| 3     | Строительный объем  | м <sup>3</sup> | 41730.20 |         |
| 4     | Общая площадь квартир                                     | м <sup>2</sup> | 7987,24  |         |
| 5     | Общая площадь квартир без балконов и лоджий               | м <sup>2</sup> | 7650.84  |         |
| 6     | Площадь асфальтового покрытия проездов в границах участка | м <sup>2</sup> | 2650     |         |
| 7     | Площадь плиточного покрытия тротуаров в границах участка  | м <sup>2</sup> | 1430     |         |
| 8     | Площадь покрытия детских площадок                         | м <sup>2</sup> | 128      |         |
| 9     | Площадь покрытия физкультурных площадок                   | м <sup>2</sup> | 160      |         |
| 10    | Площадь озеленения  | м <sup>2</sup> | 739.7    |         |

**Условные обозначения**

- Граница отведенного участка 1 очередь строительства
- Проектируемый жилой дом
- Перспективная застройка
- Асфальтовое покрытие дорог и проездов
- Плиточное покрытие тротуаров
- Озеленение
- Детская площадка
- Площадка для отдыха взрослых
- Площадка для занятий физкультурой
- Площадка с мусорными контейнерами
- Места парковки инвалидов

Взв. инб. N  
Подпись и дата  
Инб. N подл.

|           |         |           |        |         |  |  |      |        |
|-----------|---------|-----------|--------|---------|--|--|------|--------|
|           |         |           |        |         | 059/23 - ПЗУ                                       |  |      |        |
|           |         |           |        |         | 10-ти этжный жилой дом ЖК "Рибьера".<br>1 очередь. |  |      |        |
| Изм.      | Кол. л. | Лист      | № док. | Подпись | Дата   | Страница   | Лист | Листов |
| Разработ. |         | Чернова   |        |         |  | П  | 2    |        |
| ГАП       |         | Крысанов  |        |         |  | Схема планировочной организации земельного участка |      |        |
| Н. контр. |         | Лыжашкина |        |         |  | Схема планировочной организации земельного участка |      |        |
|           |         |           |        |         |  | <br>ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ                    |      |        |