

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	06	2023
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ПРОМСТРОЙСЕРВИС"</b>	по ОКПО	48758887		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3907022185		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>общество с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<b>236004, Калининградская обл, Калининград г, Дюнная ул, дом № 18, помещение 103</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 276	-	6
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	293 433	2 896
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>4 276</b>	<b>293 433</b>	<b>2 902</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	470 425	14 028	13
	в том числе:				
	незавершенное строительство		462 027	-	-
	сырье, материалы и готовая продукция		8 398	14 028	13
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	384 374	158 920	148 308
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1	1	1
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 965	29 045	27 701
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>857 764</b>	<b>201 994</b>	<b>176 023</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>862 041</b>	<b>495 427</b>	<b>178 925</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	491	491	491
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	119 909	144 401	96 543
	Итого по разделу III	1300	120 400	144 892	97 034
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	385 212	224 535	78 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	385 212	224 535	78 000
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	21 741	10 380	-
	Кредиторская задолженность	1520	86 235	79 936	3 891
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	248 452	35 684	-
	Итого по разделу V	1500	356 428	126 000	3 891
	<b>БАЛАНС</b>	1700	862 041	495 427	178 925



**Тарчуткин Сергей Павлович**  
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ПРОМСТРОЙСЕРВИС"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности \_\_\_\_\_

Организационно-правовая форма / форма собственности общество с ограниченной ответственностью / частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_

по ОКПО \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_

по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_

по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
30	06	2023
48758887		
3907022185		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	12 283	95 047
	Себестоимость продаж	2120	(17 750)	(7 426)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(5 467)	87 621
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 580)	(1 896)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(8 047)	85 725
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	356	483
	Проценты к уплате	2330	(11 361)	(4 662)
	Прочие доходы	2340	-	1 585
	Прочие расходы	2350	(4 989)	(556)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(24 041)	82 575
	Налог на прибыль	2410	(451)	(2 425)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(24 492)	80 150

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(24 492)	80 150
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Тарчуткин Сергей  
Павлович

(расшифровка подписи)