



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью
«Специализированный
застройщик
«ПРОМСТРОЙСЕРВИС»
ИНН 3907022185
236004, г. Калининград,
ул. Дюнная, д. 18, пом. 103**

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

11 мая 2022 года

№ 39-RU39301000-293-2022

**Министерство градостроительной политики
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

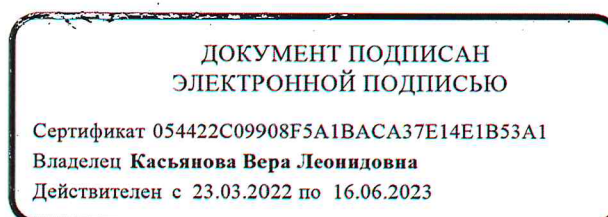
| | | |
|---|--|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | V |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многokвартирные жилые дома по ул. Левитана в г. Калининграде. Многоквартирный жилой дом № 4 по ГП. IV этап строительства |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Общество с ограниченной ответственностью «АЛЕКСЛАУТ» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 39-2-1-2-026729-2022 от 28 апреля 2022 года подтверждение ООО «АСПЕКТ» соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации № 22 от 04 мая 2022 года |

| | | | | |
|------|---|---|-------------------------------------|---------|
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 39:15:141717:2886 | | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 39:15:141717 | | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | от 13 июля 2021 года № РФ-39-2-01-0-00-2021-2076/П выдан ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» | | |
| 3.2. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Генпроектировщик - ООО «АСПЕКТ», 2022 год, шифр 145-21-4 | | |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 10310,6 | Площадь участка (кв. м): | 14657,0 |
| | Объем (куб. м): | 33156,4 | в том числе ниже отм.0,000 (куб.м): | 2609,2 |
| | Количество этажей (шт.): | 10 | Количество подземных этажей (шт.): | 1 |
| | Площадь застройки (кв. м): | 1103,5 | Высота (м): | 29,90 |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Калининградская обл., г. Калининград, ул. Левитана | | |

Срок действия настоящего разрешения до «11» августа 2023 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 145-21-4-ПОС).

Министр

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.Л. Касьянова

(расшифровка подписи)

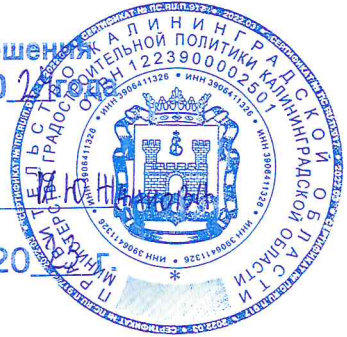
11 мая 2022 года

Действия настоящего разрешения
продлено до « 11 » ноября 20 2026 года

И.о. министра
градостроительной политики
Калининградской области

Иван Юрьевич

« 07 » июля 20 2026 года



Действие настоящего разрешения
продлено до « 11 » февраля 20 26 года

Министр
градостроительной политики
Калининградской области

В.А. Садыков

« 05 » февраля 20 26 года



