

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УРАЛЬСКАЯ ЭКОДОЛИНА"	по ОКПО	31	03	2021
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7203464000		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
620902, Свердловская обл, Екатеринбург г, Экодоля ул, д. № 14

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	185	149	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	268 414	269 018	291 253
	в том числе:				
	земельные участки		249 486	249 904	261 277
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	13 826	11 724	1 549
	Прочие внеоборотные активы	1190	83 422	64 387	3 884
	Итого по разделу I	1100	365 847	345 278	296 686
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6 969	5 610	11
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 823	1 879	282
	Дебиторская задолженность	1230	12 481	8 462	4 555
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	35	246	69
	Прочие оборотные активы	1260	245	210	-
	Итого по разделу II	1200	22 553	16 408	4 917
	БАЛАНС	1600	388 400	361 686	301 603

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(9 588)	(10 526)	(6 155)
	Итого по разделу III	1300	(9 578)	(10 516)	(6 145)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	5 003	-	50 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	11 466	9 128	25
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	16 469	9 128	50 025
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	312 073	315 629	212 173
	Кредиторская задолженность	1520	68 749	46 908	45 551
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	687	537	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	381 509	363 074	257 724
	БАЛАНС	1700	388 400	361 686	301 603

Руководитель

(подпись)


Разницын Геннадий
Юрьевич

(расшифровка подписи)

29 апреля 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УРАЛЬСКАЯ ЭКОДОЛИНА"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2021
7203464000		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	4 406	3 666
	Себестоимость продаж	2120	(1 243)	(3 052)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 163	614
	Коммерческие расходы	2210	-	(1 771)
	Управленческие расходы	2220	(1 909)	(2 055)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 254	(3 212)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2	4 771
	Прочие расходы	2350	(82)	(4 255)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 174	(2 696)
	Налог на прибыль	2410	(236)	535
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(236)	535
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	938	(2 161)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	938	(2 161)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



Разницын Геннадий
Юрьевич

(расшифровка подписи)

29 апреля 2021 г.

