

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2022
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УРАЛЬСКАЯ ЭКОДОЛИНА"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7203464000		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 620902, Свердловская обл, Екатеринбург г, Экодоля ул, д. № 14				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	402	455	149
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	26 905	22 418	19 114
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	33 246	25 620	11 724
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	60 553	48 493	30 987
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	679 241	534 278	319 901
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	30 959	25 158	1 879
	Дебиторская задолженность	1230	78 137	88 563	8 463
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 903	960	246
	Прочие оборотные активы	1260	111	432	210
	Итого по разделу II	1200	790 351	649 392	330 699
	БАЛАНС	1600	850 904	697 885	361 686

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(68 284)	(38 517)	(10 526)
	Итого по разделу III	1300	(68 274)	(38 507)	(10 516)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	463 683	542 044	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	16 374	16 095	9 128
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	480 057	558 139	9 128
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	88 868	68 304	315 629
	Кредиторская задолженность	1520	212 956	109 274	46 908
	Доходы будущих периодов	1530	134 970	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 327	676	537
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	439 121	178 254	363 074
	БАЛАНС	1700	850 904	697 885	361 686



Руководитель (подпись)

Суюшова Юлия Юрьевна
(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УРАЛЬСКАЯ ЭКОДОЛИНА"	по ОКПО	30	06	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7203464000		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	9 691	7 742
	Себестоимость продаж	2120	(23 258)	(4 903)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(13 567)	2 839
	Коммерческие расходы	2210	(16 506)	-
	Управленческие расходы	2220	(6 318)	(4 106)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(36 391)	(1 267)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	157	402
	Прочие расходы	2350	(876)	(683)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(37 110)	(1 548)
	Налог на прибыль	2410	7 347	308
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	7 347	308
	Прочее	2460	(4)	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(29 767)	(1 241)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(29 767)	(1 241)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Суюшова Юлия Юрьевна
(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.