

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Проектируемый жилой дом	

Технико-экономические показатели участка

П/П	Наименование	Площадь(м2)		Примечание
		в границах участка	в границах доп. благоустройства	
1	Площадь участка	6034,0	214,41	
2	Площадь застройки	1418,36	-	23,5 %
3	Площадь проездов, тротуаров, отмостки	2475,24	157,38	
4	Площадь площадок	860,5	-	
5	Площадь озеленения (газон)	1279,9	57,03	

Условные обозначения

- Граница участка
- Место допустимого размещения объекта по ГПЗУ
- Граница дополнительного благоустройства
- Граница охранной зоны инженерных сетей
- Площадка ТБО
- Проектируемое здание
- Парковочное место временное
- Парковочное место гостевое
- Проектируемое место стоянки автомобилей МГН на кресле-коляске размером 3,6х6,0 м
- Проектируемое место стоянки автомобилей МГН 5,3х2,5 м
- Координаты пересечения осей здания
- Схема движения транспорта

Примечание:

- Данный лист смотреть совместно с листами раздела ПЗУ.
- Здание привязано координатами к координатной сетке города.
- Э. Привязка пересечений осей здания выполнена в местной системе координат (г. Котлас).
- В ТЭП не включена площадь отмостки под балконами и лоджиями 52,43 м<sup>2</sup>, т.к. она входит в площадь застройки.

				315-4П-22-ПЗУ.ГЧ		
				Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Котлас, часть квартала 7-А, стр. лит. 5, на земельном участке с кадастровым номером 29:24:050102:592		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	
Разработал			Смирнова		01.24	
				Стадия	Лист	Листов
				П	2	
Н. контр.	Ушаков				01.24	Схема планировочной организации земельного участка М 1:500
ГИП	Лукиянова				01.24	
				ООО "Мегаполис"		

Согласовано  
Взам. инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

