



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

№ на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²		Строительный объем, м ³	
			Этажей	Квартир	Застройки	Общая		
						квартир (без учета летних пом.)		здания
1	Многоквартирный жилой дом № А1.1-1 (стр.) со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	5-7	6-8	98	1 910,0	5 414,37	10 606,60 в т. ч.: S подвала -1620,2 S летних помещ. без коэфф. -141,27	38 409,60 в т. ч.: выше 0,00 - 33 535,75 ниже 0,00 - 4 873,85

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ

Наименование	Количество	Примечание
Площадь застройки, м ²	1910,0	в т.ч. 23,0 - под выступающей частью здания
Площадь покрытий, м ²	3838,0	1538,0 - в границах участка 2300,0 - за границей участка
Площадь озеленения, м ²	455,0	369,0 - в границах участка 86,0 - за границей участка
Площадь участка благоустройства, м ²	6180,0	3794,0 - в границах участка 2386,0 - за границей участка

Площадь отведенного участка по ГПЗУ- 7632,0 кв. м

ТАБЛИЦА ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Тип покрытий
P	Парковка автомашин	асфальтовое
1	Площадка для игр детей	Песчано-гравийная смесь
2	Площадка для подвижных игр и занятий физкультурой	GUMBIT- спорт (резиновая крошка)

Условные обозначения

- Граница ЗУ с кадастровым номером 74:19:1201002:34.82
- Красные линии
- · - · Граница благоустройства
- Границы по ПОС
- - - - Граница зоны допустимого размещения ОКС
- Проезд (асфальтобетон)
- Газон

						863-09-23 -ПЗУ.ГЧ			
						Пос. Пригородный, Сосновский район, Челябинская область			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом № А1.1-1 (стр.) со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	Стадия	Лист	Листов
							П	2	
ГИП	Богатырева	<i>В.М.</i>			10.2023	Схема планировочной организации земельного участка М 1:500	ООО "ЮК-СТУДИЯ" Ч Е Л Я Б И Н С К		
ГАП	Кремянская	<i>В.М.</i>			10.2023				
Н.контроль	Богатырева	<i>В.М.</i>			10.2023				
Разработал	Корюкина	<i>В.М.</i>			10.2023				