

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

Организация Акционерное общество "Якутпромстрой"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес) 677007, Саха /Якутия/ Респ, Якутск г, Чернышевского ул, д. № 62

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
31	03	2019
05811453		
1435023848		
41.20		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	91 439	92 659	100 621
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	83 610	86 196	89 231
	Приобретение земельных участков	11502	2 068	5 748	5 879
	Строительство объектов основных средств	11503	4 543	250	5 088
	Приобретение объектов основных средств	11504	1 218	465	423
	Капитальные вложения в объекты участников долевого строительства и инвесторов	1155	412 420	649 408	426 620
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	37	37	37
	в том числе:				
	Паи	11701	2	2	2
	Акции	11702	35	35	35
	Отложенные налоговые активы	1180	2 822	3 058	1 066
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	506 718	745 162	528 343
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	180 969	84 937	73 442
	в том числе:				
	Материалы	12101	102 150	48 829	43 467
	Товары	12102	78 819	36 108	29 975
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	32 573	47 494	31 329
	в том числе:				
	НДС при строительстве объектов недвижимости для участников долевого строительства и инвесторов	12201	32 573	47 494	31 329
	Дебиторская задолженность	1230	241 281	264 654	167 666
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	27 367	62 833	16 119
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	108 665	78 601	97 051
	Расчеты по налогам и сборам	12303	7 090	7 322	4 208
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	426	264	633
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	82	100	31
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	2 292	1 968	2 270

	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	18 678	21 874	15 815
	Расчеты с участниками долевого строительства по отсроченным платежам	12308	4 727	5 228	17 731
	Расчеты с дольщиками и инвесторами	12309	71 954	86 464	13 807
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14 369	11 333	413
	в том числе:				
	Касса организации	12501	282	53	156
	Расчетные счета	12502	14 086	11 280	257
	Прочие оборотные активы	1260	1 825	2 196	1 292
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	1 825	2 196	1 292
	Итого по разделу II	1200	471 016	410 614	274 143
	БАЛАНС	1600	977 735	1 155 776	802 486

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	8 519	8 519	8 519
	в том числе:				
	Переоценка основных средств	13401	8 519	8 519	8 519
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	500	500	113
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	500	500	113
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	466 302	466 262	484 029
	Итого по разделу III	1300	485 321	485 281	502 661
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	52 535	72 754	53 635
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	52 535	72 754	53 635
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 089	3 217	3 215
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Обязательства перед участниками долевого строительства и инвесторами	1460	209 551	388 946	63 266
	Итого по разделу IV	1400	265 176	464 917	120 116
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	153 846	133 046	81 571
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	153 846	133 046	81 571
	Кредиторская задолженность	1520	73 391	72 533	98 139
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	47 849	45 404	40 069
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	(11)	(11)	63
	Расчеты по налогам и сборам	15203	8 626	7 465	11 864
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1 621	1 696	1 755
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	3 606	2 664	3 001
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	103	144	92
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	48	54	3
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	340	340	272
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	11 209	14 776	41 019
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	227 237	205 578	179 710
	БАЛАНС	1700	977 735	1 155 776	802 486

Руководитель

(подпись)

Гаврилов Евгений
Анатольевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2019 г.

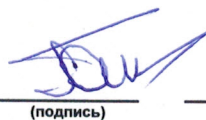
**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<u>Акционерное общество "Якутпромстрой"</u>	по ОКПО	31	03	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	05811453		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	1435023848		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12267	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	77 571	12 580
	Себестоимость продаж	2120	(73 021)	(8 633)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 550	3 947
	Коммерческие расходы	2210	(6)	(1)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 544	3 945
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1 325)	(1 715)
	Прочие доходы	2340	6 941	1 832
	Прочие расходы	2350	(9 776)	(5 163)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	385	(1 101)
	Текущий налог на прибыль	2410	(237)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(267)	(270)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	128	(77)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(235)	28
	Прочее	2460	-	(10)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	41	(1 161)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	41	(1 161)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Гаврилов Евгений

Анатольевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2019 г.