

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЕВРОСТРОЙ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"	по ОКПО	32049338
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0275902966
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес)	450076, Башкортостан Респ, г.о. город Уфа, г Уфа, ул Красина, д. 21, офис 610А		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	78	83	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	23 822	18 881	24 340
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 659	4 983	5 799
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	28 559	23 946	30 139
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	410 770	336 467	2 479
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 567	935	-
	Дебиторская задолженность	1230	27 737	17 490	7 714
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	141	70	14
	Прочие оборотные активы	1260	291	398	-
	Итого по разделу II	1200	440 505	355 361	10 207
	<b>БАЛАНС</b>	1600	469 064	379 307	40 347

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	5 421	5 421	5 421
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 161)	(1 130)	884
	Итого по разделу III	1300	4 261	4 291	6 305
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	438 447	348 151	3 726
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4 153	4 483	5 799
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	13 320	14 600	19 481
	Итого по разделу IV	1400	455 921	367 234	29 006
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	64
	Кредиторская задолженность	1520	8 286	7 223	4 972
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	597	559	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	8 882	7 782	5 036
	<b>БАЛАНС</b>	1700	469 064	379 307	40 347

Руководитель

(подпись)



«ЕВБ Девелопмент»  
Богданов Владимир  
Валерьевич  
(расширенная подпись)

24 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЕВРОСТРОЙ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</u>	по ОКПО	32049338		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0275902966		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	60	-
	Прочие расходы	2350	(97)	(139)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(37)	(139)
	Налог на прибыль	2410	6	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	6	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(31)	(139)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(31)	(139)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Борданов Владимир Валерьевич  
 (подпись) «Евростро-Development» (расшифровка подписи)

24 апреля 2023 г.

