

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2023</b>
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Общество с ограниченной ответственностью <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЕВРОСТРОЙ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>	по ОКПО	<b>32049338</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>0275902966</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>450076, Башкортостан Респ, г.о. город Уфа, г Уфа, ул Красина, д. 21, офис 610А</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>Общество с ограниченной ответственностью "Интерком-Аудит Уфа"</b>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>0276037400</b>		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	<b>1030204211465</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	62	83	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	42 009	18 881	24 340
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	7 970	4 983	5 799
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	50 041	23 946	30 139
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 049 401	336 467	2 479
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3	935	-
	Дебиторская задолженность	1230	91 032	17 490	7 714
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 072	70	14
	Прочие оборотные активы	1260	82 501	398	-
	Итого по разделу II	1200	1 224 009	355 361	10 207
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 274 050	379 307	40 347



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЕВРОСТРОЙ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>	ИНН	<b>32049338</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>0275902966</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>41.20</b>	<b>12300</b>	<b>16</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	1 381	-
	Себестоимость продаж	2120	(1 381)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	5 166	1 418
	Прочие расходы	2350	(3 821)	(3 924)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 345	(2 506)
	Налог на прибыль	2410	(525)	495
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(5)
	отложенный налог на прибыль	2412	(525)	500
	Прочее	2460	-	(2)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	820	(2 013)

