

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2018 г.

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ЮгСпецСтрой"</u>	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД	30	09	2018
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>ООО / частная</u>	по ОКФС / ОКФС	24160487		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	6161068787		
Местонахождение (адрес)			41.20		
			12165	16	
			384		

344000, Ростовская обл, Ростов-на-Дону г, Космонавтов пр-кт, дом № 32В, корпус 21В, оф. 18

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 440	2 149	2 792
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	472 885	734 812	293 624
	в том числе:				
	незавершенное производство по ДДУ	1161	397 885	584 812	146 624
	стоимость земельного участка по ДДУ	1162	75 000	150 000	150 000
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	483 325	736 961	296 416
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	38 452	11 555	15 543
	в том числе:				
	запасы по ДДУ	1211	35 710	9 941	15 543
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	83 229	192 271	51 173
	в том числе:				
	по ДДУ	1231	54 847	111 743	51 129
	авансы поставщикам по ДДУ	1232	23 628	78 758	44
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	29 236	3 796	1
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	150 917	207 622	66 717
	БАЛАНС	1600	634 242	944 583	363 133

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	✓ 10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(5 467)	✓ (8 488)	(9 339)
	Итого по разделу III	1300	(5 457)	(8 478)	(9 329)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 976	✓ 53 239	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 976	53 239	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	57 597
	Кредиторская задолженность	1520	145 848	268 174	154 812
	в том числе:				
	по ДДУ	1521	125 098	263 172	143 264
	Доходы будущих периодов	1530	490 876	631 648	163 053
	в том числе:				
	обязательства по ДДУ	1531	490 876	631 648	163 053
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	636 724	899 822	375 462
	БАЛАНС	1700	634 242	944 583	366 133

Руководитель



Хаibuлаев Шамхалдибир
Алиевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

23 октября 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.**

Коды		
0710002		
30	09	2018
24160487		
6161068787		
41.20		
12165	16	
384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЮгСпецСтрой" Форма по ОКУД _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ Дата (число, месяц, год) _____
 Вид экономической деятельности _____ по ОКПО _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____ ИНН _____
 Код _____ по ОКВЭД _____
 Код _____ по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: в тыс. рублей _____ по ОКЕИ _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	3 052	703
	Прочие расходы	2350	(36)	(21)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 016	682
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 016	682

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 016	682
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Хайбулаев Шамхалдибир
Алиевич

(расшифровка подписи)

23 октября 2018 г.