

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2016 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЮгСпецСтрой"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Производство общестроительных работ

Организационно-правовая форма / форма собственности

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

344000, Ростовская обл, Ростов-на-Дону г, Космонавтов пр-кт, дом № 32В, корпус 21В, оф. 18

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	09	2016
24160487		
6161068787		
45.21		
12165	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 717	3 068	153 584
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	275 259	167 393	-
	в том числе:				
	незавершенное производство по ДДУ	1161	125 259	17 393	-
	приобретение земельного участка по ДДУ	1162	150 000	150 000	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	277 976	170 461	153 584
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	8 802	11 433	-
	в том числе:				
	по договорам ДДУ		8 802	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	40 507	21 054	-
	в том числе:				
	по договорам ДДУ	1231	20 636	-	-
	авансы поставщикам по ДДУ	1232	19 871	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8	400	22
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	49 317	32 886	22
	<b>БАЛАНС</b>	1600	327 294	203 347	153 606

324 568

снения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(5 015)	(1 225)	(405)
	Итого по разделу III	1300	(5 005)	(1 215)	(395)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	57 597	42 987	5 500
	в том числе:				
	по договорам ДДУ		49 860	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	197 255	161 575	148 501
	в том числе:				
	по договорам ДДУ	1521	197 255	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	77 447	-	-
	в том числе:				
	по договорам ДДУ		77 447	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	332 299	204 562	154 001
	<b>БАЛАНС</b>	1700	327 294	203 347	153 606

Руководитель



Хайбулаев Ахмед Алиевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

18 октября 2016 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2016 г.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЮгСпецСтрой"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
30	09	2016
24160487		
6161068787		
45.21		
12165	16	
384		

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2016 г.	За Январь - Сентябрь 2015 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 089)	(340)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 089)	(340)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	553	34
	Прочие расходы	2350	(338)	(77)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 874)	(383)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 874)	(383)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2016 г.	За Январь - Сентябрь 2015 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 874)	(383)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Хайбулаев Ахмед Алиевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

18 октября 2016 г.