

РАСШИФРОВКА

к бухгалтерскому балансу ООО «ЖИЛСТРОЙ-Инвест»
по состоянию на 1-е июля 2020 года.

	тыс.руб. -----
Стр. 1150 гр.4 «Основные средства» -	138129
в т.ч.:	
-земельный участок по ул.Родзевича-Белевича (приобретенный для строительства жил.дома)-	74443
-земельный участок по пер.Рижский -	50314
-офисное помещение – ул.Лат.стрелков,45 -	3552
-кран башенный КБМ 401ПА исп.27/39 -	5979
-нежилые помещения (для реализации) -	3841
в т.ч.	
-ул.Родз.-Белев.,д.26 - пом.№261 -	1755
-ул.Гагарина,73 – пом. №116 -	2086
Стр.1190 гр.4 «Прочие внеоборотные активы» -	783
в т. ч. :	
- нежилые помещения для реализации в сданных жилых домах -	783
из них:	
- ул.Родз.-Белев..2 этап – пом.№279 -	783
Стр. 1260 гр.4 «Прочие оборотные активы»,	536372
в т.ч. незавершенное строительство:	536372
-жил.дома по ул.Родзевича-Белевича (поз.2) -	261667
-жил.дома по ул.Родзевича-Белевича (поз.3) -	5836
-жил.дома по пер.Рижский -	267041
-автодорога по ул.Родз.-Белевича -	1828
Стр 1450 гр.4 «Прочие обязательства»,	439765
в т.ч.:	
-по договорам долевого участия в строительстве :	439765
<i>жил.дома по ул.Родзевича-Белевича,поз.2 –</i>	<i>135388</i>
в т.ч.:	

юридические лица- 35 договоров -	77392
физические лица – 27 договоров -	57996
<i>жил.дома по пер.Рижский -</i>	<i>304377</i>
<i>в т.ч.:</i>	
юридические лица – 1 договор -	3155
физические лица – 107 договора -	301222
Стр.1510 «Заемные средства» -	34392
в т.ч.:	
заем физических лиц -	34099
задолженность по процентам -	293
за пользование заем.средствами	

Генеральный директор
ООО «ЖИЛСТРОЙ-Инвест»



Петров А.Н.