

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

			Коды	
	Форма по ОКУД		0710001	
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик МEGATEK-CTPOЙ"	по ОКПО	37726559		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2801255484		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 675004, Амурская область, г Благовещенск, ул Зейская, д. 134, кв. 601				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11 592	11 349	960
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	586 567	326 799	588 281
	Итого по разделу I	1100	598 159	338 148	589 241
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	104 259	134 727	14 712
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	57 693	32 616	58 612
	Дебиторская задолженность	1230	1 051 995	632 545	1 162 233
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	19 237	47 116	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 548	87 670	18 029
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 235 733	934 674	1 253 586
	БАЛАНС	1600	1 833 892	1 272 822	1 842 827

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	509 890	405 953	415
	Итого по разделу III	1300	509 900	405 963	425
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	332 211	281 707	640 210
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	332 211	281 707	640 210
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	141	141	141
	Кредиторская задолженность	1520	62 100	31 927	125 127
	Доходы будущих периодов	1530	929 540	553 084	1 076 924
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	991 781	585 152	1 202 192
	БАЛАНС	1700	1 833 892	1 272 822	1 842 827

Руководитель

Романов Сергей
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

18 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Сентябрь 2023 г.

	Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Форма по ОКУД		0710002		
Дата (число, месяц, год)		30 09 2023		
Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик МEGATEK-CTPOЙ"	по ОКПО	37726559		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2801255484		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	41.2		
Строительство жилых и нежилых зданий				
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность				
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	660 321	-
	Себестоимость продаж	2120	(428 462)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	231 859	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	231 859	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 376	-
	Проценты к уплате	2330	(4 493)	-
	Прочие доходы	2340	76	-
	Прочие расходы	2350	(1 618)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	227 200	-
	Налог на прибыль	2410	(45 763)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(45 763)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	181 437	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	181 437	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Романов Сергей
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

18 октября 2023