

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

			<b>Коды</b>
Форма по ОКУД			<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик МЕГАТЕК-СТРОЙ"</b>	по ОКПО		<b>37726559</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		<b>2801255484</b>
Вид экономической деятельности <b>Строительство</b>	по ОКВЭД 2		<b>41.20</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		<b>384</b>
Местонахождение (адрес)			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	12 563	11 349	960
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	447 060	326 799	588 281
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>459 623</b>	<b>338 148</b>	<b>589 241</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	86 441	134 727	14 712
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	43 574	32 616	58 612
	Дебиторская задолженность	1230	1 032 850	632 545	1 162 233
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	47 695	47 116	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	28 461	87 670	18 029
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 239 021</b>	<b>934 674</b>	<b>1 253 586</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 698 644</b>	<b>1 272 822</b>	<b>1 842 827</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	395 423	405 953	415
	Итого по разделу III	1300	395 433	405 963	425
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	394 599	281 707	640 210
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	394 599	281 707	640 210
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	141	141	141
	Кредиторская задолженность	1520	63 248	31 927	125 127
	Доходы будущих периодов	1530	845 223	553 084	1 076 924
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	908 612	585 152	1 202 192
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 698 644	1 272 822	1 842 827

Руководитель


  
(подпись)


Романов Сергей

Геннадьевич

(расшифровка подписи)

18 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2023 г.


		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик МEGATEK-СТРОЙ"</b>	ИНН	37726559		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2801255484		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство</b>	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	79 460	387 080
	Себестоимость продаж	2120	(49 432)	(302 154)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	30 028	84 926
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	30 028	84 926
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	579	-
	Проценты к уплате	2330	-	(1 179)
	Прочие доходы	2340	64	78
	Прочие расходы	2350	(4)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	30 667	83 825
	Налог на прибыль	2410	(6 197)	(16 765)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(6 197)	(16 765)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	24 470	67 060

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	24 470	67 060
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)


Романов Сергей  
Геннадьевич

(подпись)

18 апреля 2023 г.