

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Град Домодедово"	по ОКПО	25209936		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5009113921		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 643,142030,Московская обл,Домодедово г,Домодедово с,,Творчества ул,,12,2 пом. 1, комн.16,дом,строение,этаж				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	828 428	826 793	823 954
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	57 059	49 986	32 926
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 411 734	2 222 246	1 284 761
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	1191	2 278 476	2 034 965	1 136 941
	Авансы, выданные по строительству МКД	1192	133 258	187 280	147 820
	Итого по разделу I	1100	3 297 221	3 099 025	2 141 642
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	98 535	88 054	42 875
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	294 904	254 989	87 345
	Дебиторская задолженность	1230	1 993 857	1 188 676	61 529
	в том числе:				
	Рассрочка участников долевого строительства		1 937 204	1 151 289	52 315
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 483 348	1 631 705	155 591

	Прочие оборотные активы	1260	682	796	3
	Итого по разделу II	1200	3 871 325	3 164 220	347 343
	БАЛАНС	1600	7 168 546	6 263 245	2 488 985

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	823 045	823 045	823 045
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(238 297)	(210 008)	(141 480)
	Итого по разделу III	1300	584 748	613 037	681 565
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 322 871	2 196 038	167 838
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 322 871	2 196 038	167 838
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	222 990	219 872	240 856
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	462	287	211
	Прочие обязательства	1550	4 037 476	3 234 011	1 398 515
	в том числе: Обязанность участников долевого строительства		4 037 476	32 340 111	1 398 515
	Итого по разделу V	1500	4 260 928	3 454 170	1 639 582
	БАЛАНС	1700	7 168 546	6 263 245	2 488 985



**Мещеряков Геннадий
Дмитриевич**
(расшифровка подписи)

27 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.**

Форма по ОКУД	Коды 0710002		
Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Град Домодедово"	по ОКПО 25209936		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 5009113921		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	50	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	50	-
	Коммерческие расходы	2210	(27 682)	(1 788)
	Управленческие расходы	2220	(4 371)	(1 458)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(32 003)	(3 246)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(3 218)	(4 926)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(141)	(434)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(35 362)	(8 606)
	Налог на прибыль	2410	(9 972)	1 654
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	7 072	1 654
	Прочее	2460	17 044	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(28 290)	(6 952)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(28 290)	(6 952)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Мещеряков Геннадий
Дмитриевич**
(расшифровка подписи)

27 апреля 2021 г.