

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	03	201
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Град Домодедово"</b>		25209936		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5009113921		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 643,142030,Московская обл,Домодедово г,Домодедово с,,Творчества ул,,12,2 пом. 1, комн.16,дом,строение,этаж					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	
	Основные средства	1150	965	980	
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	
	Финансовые вложения	1170	-	-	
	Отложенные налоговые активы	1180	8 917	5 605	
	Прочие внеоборотные активы	1190	293 304	170 877	
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		206 042	106 845	
	Авансы, выданные по строительству МКД		87 261	64 032	
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>303 186</b>	<b>177 462</b>	
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	837 564	825 177	
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	31 579	13 370	
	Дебиторская задолженность	1230	78 561	41 180	
	в том числе:				
	Расрочка участников долевого строительства		44 944	37 004	
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	182 114	4 372	
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 127 818</b>	<b>884 099</b>	
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 431 004</b>	<b>1 061 561</b>	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	823 045	823 045	
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	
	Резервный капитал	1360	-	-	
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(35 666)	(22 421)	
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>787 379</b>	<b>800 625</b>	
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	167 193	166 043	
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	
	Оценочные обязательства	1430	-	-	
	Прочие обязательства	1450	-	-	
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>167 193</b>	<b>166 043</b>	
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	
	Кредиторская задолженность	1520	9 264	7 864	
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	
	Оценочные обязательства	1540	-	-	
	Прочие обязательства	1550	487 168	87 030	
	в том числе:		487 168	87 029	
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>476 432</b>	<b>94 894</b>	
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>1 431 004</b>	<b>1 061 561</b>	



**Мещеряков Геннадий  
Дмитриевич**  
(расшифровка подписи)

29 апреля 2019 г.