

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2019	
Организация ООО "ПС Недвижимость"	по ОКПО			42648695
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			4345422498
Вид экономической деятельности Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД			68.10.1
Организационно-правовая форма / форма собственности ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВЫЕ ФОРМЫ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ КОММЕРЧЕСКИМИ КОРПОРАТИВНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС			10000 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			384
Местонахождение (адрес) 610044, Кировская обл, г. Киров, ул. Луганская, д. № 49				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	71 851	34	117 883
	в том числе: стоимость активов незавершенного производства		71 832	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	71 851	34	117 883
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	63	1 363	11
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	61 095	96 883	34 220
	в том числе: денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа		-	-	-
	дебиторская задолженность учредителей по взносам (вкладам) в уставный капитал		-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	34 788	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	277	-	150
	Прочие оборотные активы	1260	331	-	-
	Итого по разделу II	1200	96 553	98 246	34 381
	БАЛАНС	1600	168 404	98 280	152 264

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 010	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	67	10 067	-
	Итого по разделу III	1300	10 077	10 077	10
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	62	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	62	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	5 836	5 818	776
	Кредиторская задолженность	1520	122 942	82 384	37 467
	Доходы будущих периодов	1530	29 557	-	114 011
	в том числе:				
	обязательства застройщика перед участниками долевого строительства		29 557	-	-
	доходы будущих периодов, признанные организацией в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества		-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	158 334	88 202	152 254
	БАЛАНС	1700	168 473	98 280	152 264

Руководитель _____
(подпись)

Вахонин Денис Юрьевич
(расшифровка подписи)

22 октября 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация ООО "ПС Недвижимость"		по ОКПО	30	09	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	42648695		
Вид экономической деятельности Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества		по ОКВЭД	4345422498		
Организационно-правовая форма / форма собственности ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВЫЕ ФОРМЫ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ КОММЕРЧЕСКИМИ КОРПОРАТИВНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	68.10.1		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	10000	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	170	5
	Прочие расходы	2350	(213)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(43)	5
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	(6)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(43)	(1)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(43)	(1)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Вахонин Денис Юрьевич
(расшифровка подписи)

22 октября 2019 г.