

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОЛНЕЧНЫЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес) _____

241050, Брянская обл, Брянск г, Гагарина б-р, д. № 23, оф. 415

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

ЗАО "Аудит-Инвест"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Форма по ОКУД _____

Дата (число, месяц, год) _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
30	09	2020
03041131		
3257043241		
68.20.2		
12300	16	
384		

ИНН _____

ОГРН/
ОГРНИП _____

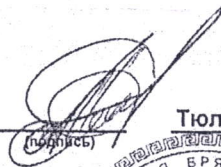
4632018264

1024600963200

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	6 102
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	348	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	132 288	132 288	216 879
	в том числе:				
	объекты строительства		-	-	-
	Итого по разделу I	1100	132 635	132 288	222 981
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	12 248	12 248	1 138
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	37	31	6
	Дебиторская задолженность	1230	295 218	289 839	445 843
	в том числе:				
	Задолженность участников по ДДУ		-	1 826	3 034
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1	51	10
	Прочие оборотные активы	1260	843	843	775
	Итого по разделу II	1200	308 348	303 012	447 771
	БАЛАНС	1600	440 983	435 300	670 752

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50	50	50
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	174 594	175 980	172 796
	Итого по разделу III	1300	174 644	176 030	172 846
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	915	915	915
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	915	915	915
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	119 882	114 994	314 103
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	145 543	143 361	182 889
	в том числе:				
	Задолженность по ДДУ	1551	132 703	143 361	182 002
	Итого по разделу V	1500	265 425	258 356	496 992
	БАЛАНС	1700	440 983	435 300	670 752

Руководитель



Тюлягин Егор Анатольевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 октября 2020 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОЛНЕЧНЫЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным
нежилым недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКOPФ / OKFC

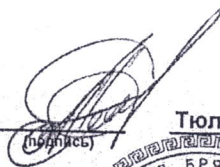
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2020
03041131		
3257043241		
68.20.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	3 089
	Себестоимость продаж	2120	-	(2 986)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	103
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(860)	(2 751)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(860)	(2 648)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	25 736
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	(22 221)
	Налог на прибыль	2410	(860)	867
	в том числе:		-	(309)
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:		-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(860)	558

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(860)	558
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Тюлягин Егор Анатольевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 октября 2020 г.

