

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2023 г.

Коды		
0710001		
31	03	2023
по ОКПО 63190823		
ИНН 3907206489		
по ОКВЭД 2 71.11.1		
12300	16	
по ОКОПФ / ОКФС		
по ОКЕИ 384		

Организация ООО "Специализированный застройщик "Эко-Город" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН

Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Местонахождение (адрес) 236023, Калининградская обл, Калининград г, Советский пр-кт, дом № 187, оф. 11

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	607 292	531 226	223 424
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	275 854	306 399	322 851
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	521	132	60
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	883 666	837 757	546 335
	<b>БАЛАНС</b>	1600	883 666	837 757	546 335

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	172 993	176 098	176 698
	Итого по разделу III	1300	173 003	176 108	176 708
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	318 601	276 534	68 627
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	142 313	142 313	-
	в том числе: долгосрочная задолженность перед поставщиком		142 313	142 313	-
	Итого по разделу IV	1400	460 914	418 847	68 627
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	7 237	17 583	-
	Кредиторская задолженность	1520	242 513	225 218	300 999
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	249 750	242 801	300 999
	<b>БАЛАНС</b>	1700	883 666	837 757	546 335

Руководитель

Качанович Александр  
Николаевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2023 г.

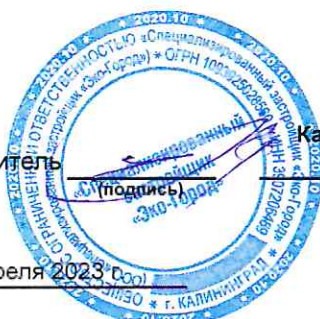
Организация	<b>ООО "Специализированный застройщик "Эко-Город"</b>	по ОКПО	<b>0710002</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2023</b>
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями</b>	по ОКВЭД 2	<b>63190823</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>71.11.1</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	<b>384</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(130)	(882)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(130)	(882)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1	2
	Проценты к уплате	2330	(1 833)	(17)
	Прочие доходы	2340	30	406
	Прочие расходы	2350	(1 173)	(15)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 105)	(506)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 105)	(506)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 105)	(506)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Качанович Александр  
Николаевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.