

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

Организация ООО "Специализированный застройщик "Эко-Город"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКВЭД 2	30	09	2021
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	63190823		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	3907206489		
Местонахождение (адрес)		71.11.1		
		12300	16	
		384		

236023, Калининградская обл, Калининград г, Советский пр-кт, дом № 187, оф. 11

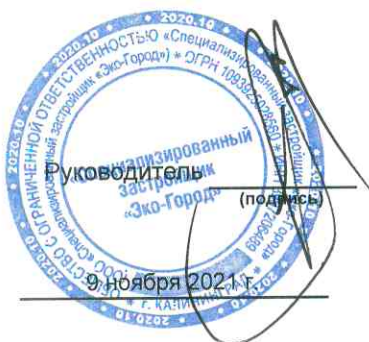
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	1 212	2 585
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	1 212	2 585
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	165 346	541	202 025
	в том числе:				
	Незавершенное производство		155 992	-	-
	ТМЦ		9 354	541	202 025
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	354 976	195 912	134 065
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	143 280
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	143	210 820	2 388
	в том числе:				
	Депозиты		-	210 690	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	1 848
	Итого по разделу II	1200	520 464	407 273	483 606
	БАЛАНС	1600	520 464	408 485	486 191

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	147 390	147 867	112 668
	Итого по разделу III	1300	147 400	147 877	112 678
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	69 731	69 569	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	69 285
	Итого по разделу IV	1400	69 731	69 569	69 285
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	303 333	191 039	211 457
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	92 771
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	303 333	191 039	304 228
	БАЛАНС	1700	520 464	408 485	486 191



**Качанович Александр
Николаевич**

(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2021
Организация	ООО "Специализированный застройщик "Эко-Город"	ИНН	63190823		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3907206489		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКЕИ	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	273 380
	Себестоимость продаж	2120	-	(184 689)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	88 691
	Коммерческие расходы	2210	-	(1 902)
	Управленческие расходы	2220	(3 379)	(9 515)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 379)	77 274
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 311	4 433
	Проценты к уплате	2330	(1 161)	-
	Прочие доходы	2340	120	21 858
	Прочие расходы	2350	(367)	(28 195)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(476)	75 370
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(7 619)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(476)	67 751

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(476)	67 751
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Качанович Александр
 Николаевич
 (расшифровка подписи)