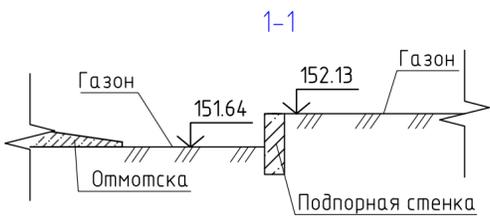


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница земельного участка
- Здание проектируемое
- Асфальтовое покрытие
- Асфальтовое покрытие внеплощадочное
- Тротуар плиточный
- Отмостка
- Детская площадка
- Ограждение детской площадки
- Газон проектируемый
- Экопарковка
- Кустарники проектируемые
- Цветники проектируемые
- Площадка для установки пожарно-спасательной техники (10x4м)
- позиция на плане  
количество (штук)
- Парковочное место МГН
- Пандус для МГН
- Проектируемая подпорная стенка
- Бетонный ограничитель парковки



Посадочные работы производить после выполнения организации рельефа, прокладки инженерных сетей, проездов и площадок.

Количество парковочных мест – 37 м/мест (по расчету).  
Всего по генплану = 37 м/мест, в т.ч. для МГН – 4 м/мест.

Примечание:  
Существующее покрытие по пер. Житомирскому рассчитано для проезда пожарных машин

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНПЛАНА

Наименование	Значение показателей		
	В натуральном выражении	В процентах	Нормативное
Площадь участка, м2	3214.00	100	
Площадь застройки, м2	694.40	22	25
Площадь твердого покрытия, м2	1286.00	40	
Площадь озеленения, м2	1233.60	38	>15
Общая площадь квартир, м2	3738.00		
Площадь участка от общей площади квартир		86	65-98

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Застройщик вправе менять малые архитектурные формы и переносные изделия, примененные в проекте, на аналогичные – с сохранением их функционального назначения и технических характеристик (когда товар соответствующего качества и свойств может быть предложен несколькими поставщиками);
2. Все применяемые формы и изделия должны соответствовать требованиям технического регламента Евразийского экономического союза "О безопасности оборудования для детских игровых площадок" (ТР ЕАЭС 042/2017), а также иметь сертификаты соответствия (если того требует регламент).

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2		Строительный объем, м3	
			зданий	квартир	здания	всего	здания	всего
1	Жилой дом	10	1	60	Проектируемый			

ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м2	Примечание
1	Проезд с покрытием из асфальтобетона	1	938.00	
2	Проезд с покрытием из газонной решетки (экопарковка)	2	505.00	учтен в озеленении
3	Тротуар с плиточным покрытием с бордюром БР100.20.8 L=86.00п.м.	3	62.00	
4	Отмостка вокруг здания	4	170.00	
5	Детская площадка БР100.30.15 L=45.00п.м.	5	105.00	резиновое покрытие толщина 0.04 м
6	Площадка ТБО	6	11.00	
Внеплощадочное благоустройство				
7	Покрытие из асфальтобетона с примыканием к существующему проезду без бордюрного камня	1	-	не учитывается в расчете

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол., шт.	Примечание
1	Газон обыкновенный проектируемый	-	696.60	м2
2	Спирея	3	9	саженец
3	Можжевельник казацкий	3	12	саженец
4	Цветник из многолетников	-	32.00	м2

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

№п/п	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Песочница "Грибок" –1246	1	"Красивый город"
2		Карусель "Круг" –1461	1	— / —
3		Балансир "Лошадки" –1405	1	— / —
4		Качалка "Джип" тип 1, –1418.1	1	— / —
5		ИК "Баркасик" –3223	1	— / —
6		Качели на столбах двойные рама –1115	1	— / —
7		Скамейка тип 5, –1627	2	— / —
8		Урна "Комфорт" –1605	2	— / —
10		Контейнер для сбора мусора	3	Покупное изделие
11		Светильник на опоре	7	Покупное изделие
12		Забор "Детский" (1.60 x 0.06 x 0.80 м), пм	45	— / —
13		Ограничитель парковочный полусфера (0.5x0.5x0.3 м)	3	Покупное изделие

09/22-00-00-ПЗУ

Многоквартирный жилой дом по пер. XXII съезда КПСС, 63 в Бежицком районе г. Брянска

Изм.	Кол. ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Думачев			09.23			
Нач. отд.		Сычева			09.23			
ГИП		Мозилевцев			09.23			
Н. контр.		Павлюкова			09.23			

План благоустройства М1:500



Согласовано  
Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.