

# Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ГРАД"</b> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b> Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b> Единица измерения: в тыс. рублей _____ Местонахождение (адрес) <b>640003, Курганская область, г Курган, ул Тимофея Невежина, д. 6а, кв. 38</b>	Форма по ОКУД _____ Дата (число, месяц, год) <b>30 09 2023</b> по ОКПО <b>19448890</b> ИНН <b>4501216350</b> по ОКВЭД 2 <b>71.12.2</b> по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 16</b> по ОКЕИ <b>384</b>
---	---

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ИНН	
ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	668 303	261 707	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	623 130	38 395	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 535	2 535	3 073
	Прочие оборотные активы	1260	1 057 979	550 948	3
	Итого по разделу II	1200	-	-	2 847
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 351 946	853 585	5 923
			2 351 946	853 585	5 923

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(12 950)	(3 939)	(3 259)
	Итого по разделу III	1300	(12 940)	(3 929)	(3 249)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 907 328	782 472	-
	в том числе:				
			40 654	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 907 328	782 472	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	8 375
	Кредиторская задолженность	1520	44 853	75 042	797
	Доходы будущих периодов	1530	412 704	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	457 557	75 042	9 172
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 351 946	853 585	5 923

Руководитель

Милишенко Александр  
Леонидович

(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ГРАД"  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика  
 Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_  
**Общества с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**  
 Единица измерения: \_\_\_\_\_ в тыс. рублей

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
30	09	2023
19448890		
4501216350		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка			
	Себестоимость продаж	2110	-	140
	Валовая прибыль (убыток)	2120	-	(132)
	Коммерческие расходы	2100	-	8
	Управленческие расходы	2210	(4 495)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2220	(5 070)	-
	Доходы от участия в других организациях	2200	(9 565)	8
	Проценты к получению	2310	-	-
	Проценты к уплате	2320	-	-
	Прочие доходы	2330	(2 052)	-
	Прочие расходы	2340	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2350	(507)	(23)
	Налог на прибыль	2300	(12 124)	(15)
	в том числе:	2410	-	-
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(12 124)	(15)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно		(12 124)	(15)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(Подпись)

**Мищенко Александр  
Леонидович**

(расшифровка подписи)

