



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Наименование		Примечание
ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ		
1	Жилой дом ГП-10	Проект.
2	Подземный паркинг	Проект.
3	Жилой дом ОКТ7.1	Сущ.
4	Жилой дом ОКТ7.2	Сущ.
5	Жилой дом ГП-8	Сущ.
ПРОЕКТИРУЕМОЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО		
Б	Площадки детские игровые	
В	Площадки отдыха	
Г	Спортивная площадка	
Д	Хозяйственная площадка	
М	Мусороконтейнерная площадка	
A1	Временная автостоянка на 6 м/мест	
A2	Временная автостоянка на 10 м/мест	
A3	Временная автостоянка помещений свободного назначения на 3 м/мест	
A4	Временная автостоянка на 3 м/мест	
A5	Временная автостоянка на 3 м/мест	
A6	Временная автостоянка на 3 м/мест	
A7	Временная автостоянка помещений свободного назначения на 5 м/мест	
A8	Временная автостоянка помещений свободного назначения на 3 м/мест	
A9	Временная автостоянка помещений свободного назначения на 2 м/места	
A10	Временная автостоянка помещений свободного назначения на 2 м/места	
A11	Временная автостоянка помещений свободного назначения на 2 м/места	

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ

п.п. по ген. плану	Наименование породы или вида насаждения	Усл.обозн	Возраст, лет	Кол-во	Примечание
1	Деревья лиственные на штамбе (липа, ива)		5	30	
2	Деревья лиственные саженцы (ива, береза, клен, черемуха) (Выс.более 3м)		8	20	
3	Деревья хвойные на штамбе (сосна)(Выс.более 3м)		8	5	
4	Деревья акцентные (лиственница)(Выс.более 3м)		10	2	
5	Кустарники солитерные, тип 1 (ирга ламарка, клен гиннала)		3	75	
6	Кустарники солитерные, тип 2 (рябина многостовольная)		3	46	

Условные графические обозначения

Лист	Наименование	Примечание	Лист	Наименование	Примечание
	Граница земельного участка по ГПЗУ	Существующий		Входы в жилые	Проектируемый
	Граница благоустройства ГП-8-9	Существующий		Входы в ритейл	Проектируемый
	Граница благоустройства ОКТ07.1-ОКТ07.2	Существующий		Вход во двор через арку	Проектируемый
	Граница благоустройства ГП-10	Проектируемый		Въезд в подземный паркинг	Проектируемый
	Пожарный проезд	Проектируемый		Участки понижения бортового камня	Проектируемый
	Проезды	Проектируемый		Специализированное место для парковки МГН	Проектируемый
	Твердые покрытия площадок, дорожек, велодорожек	Проектируемый		Место для парковки МГН	Проектируемый
	Газон	Проектируемый		Санитарно-защитная зона	Проектируемый
	Укрепленные твердые покрытия	Проектируемый		Подземный паркинг	Проектируемый
	Укрепленный газон	Проектируемый			
	Газонная решетка	Проектируемый			

ОКТ10.PD.01-01-06-2023-ПЗУ					
Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями по адресу: г.Тюмень, ул. Томская. Многоэтажный жилой дом ГП-10					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разработал		Махлаева			08.23
Проверил		Махлаева			08.23
Схема планировочной организации земельного участка М1:500					
Н. контроль	Шестов				08.23
ГИП	Шестов				08.23