

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		<b>Коды</b>		
Форма по ОКУД		<b>0710001</b>		
Дата (число, месяц, год)	30	06	2023	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛЬЯНССТРОЙСЕРВИСПЛЮС"</b>	по ОКПО	<b>47189387</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>6829158110</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>392519, Тамбовская обл., Тамбовский р-н, Красненькая д., Совхозная ул., строение 210, помещение 2</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора **Общество с ограниченной ответственностью "Национальное Агенство Аудита"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>6829005509</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	<b>1046882294546</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 135 285	716 562	131 999
	в том числе:				
	незавершенное строительство		1 135 285	716 562	131 999
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 135 285	716 562	131 999
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	14 509	11 955	42 611
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 236 413	732 097	197 872
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		1 085 257	583 685	166 253
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	73 144	225 813	49
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 324 066	969 865	240 532
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 459 352	1 686 427	372 531

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	10	10	10
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	28 584	19 106	5 446
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		28 594	19 116	5 456
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420	760 268	668 846	15 450
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		1 202 005	583 685	166 253
	Итого по разделу IV	1400	1 202 005	583 685	166 253
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		1 962 273	1 252 532	181 703
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	25 000	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	443 484	414 780	185 372
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	-	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	468 484	414 780	185 372
			2 459 352	1 686 427	372 531



Кириллук Руслан  
Эдуардович  
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"АЛЬЯНССТРОЙСЕРВИСПЛЮС"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
 Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	0710002		
	30	06	2023
по ОКПО	47189387		
ИНН	6829158110		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка			
	Себестоимость продаж	2110	14 490	5 549
	Валовая прибыль (убыток)	2120	-	-
	Коммерческие расходы	2100	14 490	5 549
	Управленческие расходы	2210	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2220	(1 241)	(1 117)
	Доходы от участия в других организациях	2200	13 249	4 432
	Проценты к получению	2310	-	-
	Проценты к уплате	2320	-	-
	Прочие доходы	2330	(2)	-
	Прочие расходы	2340	5 373	22 002
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2350	(5 293)	(20 536)
	Налог на прибыль	2300	13 327	5 898
	в том числе:	2410	(3 848)	(1 200)
	текущий налог на прибыль	2411	(3 848)	(1 200)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	9 479	4 698

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно		9 479	4 698
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Кириллук Руслан  
Эдуардович**  
(расшифровка подписи)