

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ПРОЕКТ-2"</u>	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКПО	31	12	2020
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	ИНН	55050717		
Единица измерения:	<u>в тыс. рублей</u>	по ОКВЭД 2	5905039395		
Местонахождение (адрес)	<u>614002, Пермский край, Пермь г, Чернышевского ул, д. № 28, этаж 6 оф. 14</u>	по ОКЕИ	71.12.2		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	<u>ООО "АУДИТ-ПРОФИТ"</u>	по ОКЕИ	384		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	5904099240		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1025900902323		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	22	281	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	535 802	251 027	120 076
	в том числе:				
	НЗП Решетникова 17,19	1151	534 814	250 801	114 919
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	535 824	251 307	120 076
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	46 254	29 756	12 526
	в том числе:				
	Услуги застройщика Решетникова 17,19	1211	45 678	18 658	11 918
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	83 732	86 938	32 323
	в том числе:				
	Денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа Решетникова 17,19	1231	30 286	65 412	25 811
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10 269	-	1 293
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 365	228	10

	Прочие оборотные активы	1260	5 418	3 768	2 009
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов Решетникова 17,19	1261	5 418	3 768	2 009
	Итого по разделу II	1200	153 038	120 690	48 161
	БАЛАНС	1600	688 862	371 997	168 237

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 688	1 810	(1 828)
	Итого по разделу III	1300	11 688	11 810	8 172
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	8 800	23 133	4 396
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	95 168
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия Решетникова 17,19	1451	-	-	95 168
	Итого по разделу IV	1400	8 800	23 133	99 564
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	19 409	3 722	16 543
	Кредиторская задолженность	1520	108 562	78 786	43 956
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	1	1
	Прочие обязательства	1550	540 403	254 545	-
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия Решетникова 17,19	1551	540 403	254 545	-
	Итого по разделу V	1500	668 374	337 054	60 500
	БАЛАНС	1700	688 862	371 997	168 237

Руководитель

Раева Татьяна
Владимировна

(расшифровка подписи)

3 февраля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ПРОЕКТ-2"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2020
55050717		
5905039395		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	269	349
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	84	5 655
	Прочие расходы	2350	(196)	(2 296)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	157	3 708
	Налог на прибыль	2410	(279)	(69)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(2)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(122)	3 637

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(122)	3 637
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

 (подпись)
 ОГРН 1163958056738
 ИНН 5905010000
 3 февраля 2021 г.
 г. Пермь

Раева Татьяна
 Владимировна
 (расшифровка подписи)