

**Детализация расчетов нормативов
финансовой устойчивости деятельности
Застройщика ООО "СЗ Рент-Сервис"**

4кв. 2022г.

строка баланса	Наименование	сумма, тыс.руб.
1100	Внеоборотные активы	87 827
1 210	Запасы	4 391 631
1 230	Дебиторская задолженность	7 648 526
1 236	Задолженность дольщиков	3 790 730
1 250	Денежные средства	34
1 240	Финансовые вложения	0
1 600	АКТИВЫ	12 136 283
1 400	Долгосрочные обязательства	3 693 749
1 500	Краткосрочные обязательства	8 356 376
1 527	Задолженность перед дольщиками	6 360 075
1 530	Доходы будущих периодов	0
Чистые активы	1600-1400-1500-1530	86 158

Числитель	1600	12 136 283
Знаменатель	1 527	6 360 075
ПОКАЗАТЕЛЬ Н1	стр.1600/стр1528	1,91

	Формула расчета	новый расчет с 01.01.2019г.
Числитель	1600-1210-1250-1238	3 945 623
Знаменатель	1500+1400-1528+ЧА	5 776 208
ПОКАЗАТЕЛЬ Н2		0,68

Директор ООО "СЗ Рент-Сервис"



Абляев Р.Ю.

Расчет собственных средств Застройщика ООО "СЗ Рент-Сервис"

по состоянию на

31.12.2022

строка баланса	Наименование	сумма, тыс.руб.
1 150	Основные средства	86 135
1 210	Запасы	4 391 631
1 230	Дебиторская задолженность	7 648 526
1 250	Денежные средства	34
1 400	Долгосрочные обязательства	3 693 749
1 420	Отложенные налоговые обязательства	-
1 500	Краткосрочные обязательства	8 356 376

тыс.руб.

Величина активов	$1150+1210+1230+1250$	12 040 191
Величина обязательств	$1400-1420+1500$	12 050 125
Собственные средства	активы-обязательства	-9 934

Директор ООО "СЗ Рент-Сервис"



Абляев Р.Ю.