

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "АДВА-БИЛДИНГ"</u>		Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Вид экономической деятельности <u>Подготовка строительной площадки</u>		по ОКПО	31	12	2022
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>		ИНН	90609265		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	43.12		
Местонахождение (адрес) <u>643,249185,Калужская обл,Жуковский р-н,Кременки г.,Маршала Жукова</u>		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		по ОКЕИ	384		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <u>ООО "АУДИТ-Партнер"</u>		ИНН	7103013660		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1027100518390		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	119	133	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	17 650	4 550	54
	в том числе:				
	Право пользования активом	1151	709	293	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	17 769	4 683	54
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	26 169	203 312	106 003
	в том числе:				
	Незавершенное строительство по дому №2	1211	-	179 050	85 701
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	7 748	5 335	473
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17 153	105	13
	Прочие оборотные активы	1260	9	7	330
	в том числе:				
	Задолженность по договорам участия в долевом строительстве	1261	-	-	250
	Итого по разделу II	1200	51 079	208 760	106 819
	БАЛАНС	1600	68 848	213 443	106 874

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 103	1 103	1 103
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	51 857	65 836	69 902
	Итого по разделу III	1300	52 980	66 959	71 015
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	5 532
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	334	-	-
	в том числе:				
	Арендные обязательства	1451	334	-	-
	Итого по разделу IV	1400	334	-	5 532
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	11 876	108 173	27
	Кредиторская задолженность	1520	3 189	37 443	7 313
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	108	573	-
	Прочие обязательства	1550	361	294	22 987
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве	1551	-	-	22 986
	Обязательство по аренде	1552	361	293	-
	Итого по разделу V	1500	15 535	146 484	30 327
	БАЛАНС	1700	68 848	213 443	106 874

Руководитель



(подпись)

Гридин Алексей Андреевич

(расшифровка подписи)

20 марта 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "АДВА-БИЛДИНГ"	по ОКПО	90609265		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7713724753		
Вид экономической деятельности	Подготовка строительной площадки	по ОКВЭД 2	43.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2022
		Форма по ОКУД	0710002		
		Коды			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	61 481	-
	Себестоимость продаж	2120	(69 366)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(7 885)	-
	Коммерческие расходы	2210	(815)	(397)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(8 700)	(397)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	420	-
	Проценты к уплате	2330	(2 026)	(616)
	Прочие доходы	2340	10 894	238
	Прочие расходы	2350	(11 930)	(5 753)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(11 342)	(6 528)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(2 639)	(790)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(13 981)	(7 318)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	3 253
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(13 981)	(4 065)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Гридин Алексей Андреевич

(расшифровка подписи)

20 марта 2023 г.