

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

	Дата (число, месяц, год)		Коды	
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "БИЗНЕС ГРУПП"</u>	Форма по ОКУД		0710001	
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	30	09	2021
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	ИНН	05718618		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКВЭД 2	7708305161		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	41.20		
Местонахождение (адрес) <u>127006, Москва г, Краснопролетарская ул, д. № 2/4, стр. 13, ком. 3 этаж 2</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	557 243	565 537	41 191
	в том числе:				
	Земельные участки	1151	525 663	525 663	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	541 000
	в том числе:				
	Доли в Уставном капитале		-	-	514 000
	Вклад в имущество		-	-	27 000
	Отложенные налоговые активы	1180	7 498	7 327	3 052
	Прочие внеоборотные активы	1190	11 145 869	10 920 098	12 094 370
	в том числе:				
	Незавершенное строительство: "ЖК Филатов Луг" 1 этап	1191	11 035 615	10 809 844	11 984 116
	Итого по разделу I	1100	11 710 610	11 492 962	12 679 613
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 325 279	3 245 807	3 054
	в том числе:				

	Незавершенное строительство: "ЖК Филатов Луг" 2 этап	1211	3 320 953	3 242 708	-
	Прочие	1212	4 327	3 099	3 054
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	2	2
	Дебиторская задолженность	1230	1 543 725	1 368 847	1 654 237
	в том числе:				
	Расчеты по договорам долевого участия	12301	1 126 742	1 073 394	1 076 320
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	121 250	121 250	120 250
	в том числе:				
	Предоставленные займы		121 250	121 250	120 250
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 553	530	2 626
	в том числе:				
	Прочие оборотные активы	1260	4 185 826	3 079 668	1 857 781
	Итого по разделу II	1200	9 178 633	7 816 104	3 637 949
	БАЛАНС	1600	20 889 243	19 309 066	16 317 563

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(13 707)	(13 767)	1 900
	Итого по разделу III	1300	(13 697)	(13 757)	1 910
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	47 202	-	1 998 618
	Отложенные налоговые обязательства	1420	8 500	8 236	3 598
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	55 702	8 236	2 002 215
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	11 520 324	9 664 783	5 016 363
	Кредиторская задолженность	1520	9 310 878	9 629 740	9 286 152
	в том числе:				
	Расчеты застройщика по ДДУ (срок погашения которых превышает 12 месяцев после отчетной даты)	15201	28 113	28 113	28 113
	Расчеты застройщика по ДДУ (срок погашения которых в течение 12 месяцев после отчетной даты)	15202	9 059 708	9 059 708	9 063 078
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Оценочные обязательства	1540	16 036	20 064	10 922
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	20 847 238	19 314 587	14 313 437
	БАЛАНС	1700	20 889 243	19 309 066	16 317 563

Руководитель

Гробовьюк Ольга
Евгеньевна

(расшифровка подписи)

25 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "БИЗНЕС ГРУПП" по ОКПО
 Дата (число, месяц, год) _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2021
05718618		
7708305161		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	1 111 255	961 382
	Себестоимость продаж	2120	(363 182)	(538 306)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	748 073	423 076
	Коммерческие расходы	2210	(798)	(41 383)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	747 275	381 693
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	868	13 121
	Проценты к уплате	2330	(527 910)	(394 881)
	Прочие доходы	2340	2 425	531 681
	Прочие расходы	2350	(222 505)	(545 749)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	153	(14 135)
	Налог на прибыль	2410	(93)	(492)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(93)	(492)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	60	(14 627)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	60	(14 627)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Грбовьюк Ольга
Евгеньевна

(расшифровка подписи)

25 октября 2021 г.