

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "БИЗНЕС ГРУПП"</u>	по ОКПО	05718618		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7708305161		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 127006, Москва г, Краснопролетарская ул, д. № 2/4, стр. 13, ком. 3 этаж 2				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "ПрофАудитСодружество"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7814739019
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1187847240723

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
2.1	Основные средства	1150	41 191	18 091	-
	в том числе:		-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
3.1	Финансовые вложения	1170	541 000	514 000	913 100
	в том числе:				
	Доли в Уставном капитале		514 000	514 000	514 000
	Долгосрочные займы		-	-	399 100
	Вклад в имущество		27 000	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 052	464	-
	в том числе:		-	-	-

	Прочие внеоборотные активы	1190	12 094 370	5 421 270	4 173 495
	в том числе: Незавершенное строительство: "ЖК Филатов Луг"	1191	11 984 116	5 311 015	4 173 495
	Итого по разделу I	1100	12 679 614	5 953 825	5 086 595
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Запасы	1210	3 054	2 129	1 602
	в том числе:		-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2	6	2
	в том числе:		-	-	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	1 654 237	1 574 553	16 335
	в том числе: Обязательства по договорам долевого участия	12301	1 076 320	495 037	-
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	120 250	168 450	48 200
	в том числе: Предоставленные займы		120 250	168 450	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 626	2 290 928	136
	в том числе:		-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	1 857 781	842 547	69 483
	в том числе:		-	-	-
	Итого по разделу II	1200	3 637 949	4 878 613	135 758
	БАЛАНС	1600	16 317 563	10 832 438	5 222 353

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	в том числе:		-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 900	1 207	1 062
	в том числе:		-	-	-
	Итого по разделу III	1300	1 910	1 217	1 072
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1410	1 998 618	-	4 980 684
	в том числе:		-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 598	561	-
	в том числе:		-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 002 215	561	4 980 684
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1510	5 016 363	5 283 557	204 476
	в том числе:		-	-	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	9 286 152	5 544 781	36 121
	в том числе:				
	Расчеты застройщика по ДДУ (срок погашения которых превышает 12 месяцев после отчетной даты)	15201	28 113	-	-
	Расчеты застройщика по ДДУ (срок погашения которых в течение 12 месяцев после отчетной даты)	15202	9 063 078	5 336 879	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	10 922	2 322	-
	в том числе:		-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Итого по разделу V	1500	14 313 437	10 830 660	240 597
	БАЛАНС	1700	16 317 563	10 832 438	5 222 353

Руководитель

(подпись)

Бондарчук Алексей
Сергеевич

(расшифровка подписи)

17.03.2020

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "БИЗНЕС ГРУПП"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	12	2019
05718618		
7708305161		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	1 034 889	842 379
6	Себестоимость продаж	2120	(615 251)	(321 593)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	419 638	520 786
6	Коммерческие расходы	2210	(165 121)	(129 069)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	254 517	391 717
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	108 342	89 871
	Проценты к уплате	2330	(355 216)	(468 649)
	Прочие доходы	2340	57	-
	Прочие расходы	2350	(6 558)	(12 697)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 142	242
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(220)	(48)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(3 037)	(561)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	2 588	464
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	693	145

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	693	145
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Бондарчук Алексей
Сергеевич

(расшифровка подписи)

17.03.2020

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Коды		
0710004		
31	12	2019
05718618		
7708305161		
71.12.2		
12300	16	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Общество с ограниченной ответственностью "БИЗНЕС ГРУПП"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма / форма собственности

по ОКOPФ / ОКФС

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

по ОКЕИ

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Неразмещенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	10	-	-	-	1 062	1 072
<u>За 2018 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	145	145
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	145	145
переоценка имущества	3212	X	X	X	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	X	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	-	X	X
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
3217	-	-	-	-	-	-	-
3220	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:							
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	X	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	X	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	-	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	10	-	-	-	1 207	1 217
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	693	693
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	693	693
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	3317	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	10	-	-	-	1 900	1 910

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	Изменения капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Чистые активы	3600	1 910	1 217	1 072



Руководитель Бондарчук Алексей Сергеевич
(подпись) (расшифровка подписи)

18.03.2020

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "БИЗНЕС ГРУПП"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710005		
31	12	2019
05718618		
7708305161		
71.12.2		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	3 103 673	4 839 474
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	797	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	6
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
по договорам участия в долевом строительстве (Закон 214-ФЗ)	4114	3 102 876	4 826 343
прочие поступления	4119	-	13 125
Платежи - всего	4120	(6 894 533)	(2 637 679)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(5 506 891)	(1 950 202)
в связи с оплатой труда работников	4122	(282 975)	(56 859)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	(73 378)
налога на прибыль организаций	4124	-	(519)
комиссии по кредитам	4125	(2 745)	(14 977)
прочие платежи	4129	(1 101 922)	(541 744)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(3 790 860)	2 201 795
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	153 350	363 692
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	48 200	296 650
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	105 150	67 042
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	(41 242)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	(23 442)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	(17 800)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	153 350	322 450

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	1 976 208	466 392
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1 976 208	466 392
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(627 000)	(699 845)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(600 000)	(699 845)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	(27 000)	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	1 349 208	(233 453)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(2 288 302)	2 290 792
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	2 290 928	136
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 626	2 290 928
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



(подпись)

Бондарчук Алексей
Сергеевич

(расшифровка подписи)

17.03.2020

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "БИЗНЕС ГРУПП"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	41 191	18 091	-
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	541 000	514 000	913 100
Отложенные налоговые активы	1180	3 052	464	-
Прочие внеоборотные активы	1190	12 094 370	5 421 270	4 173 495
Запасы	1210	3 054	2 129	1 602
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2	6	2
Дебиторская задолженность*	1230	1 654 237	1 574 553	16 335
Финансовые вложения краткосрочные	1240	120 250	168 450	48 200
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 626	2 290 928	136
Прочие оборотные активы	1260	1 857 781	842 547	69 483
ИТОГО активы	-	16 317 563	10 832 438	5 222 353
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	1 998 618	-	4 980 684
Отложенные налоговые обязательства	1420	3 598	561	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	5 016 363	5 283 557	204 476
Кредиторская задолженность	1520	9 286 152	5 544 781	36 121
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	10 922	2 322	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	16 315 652	10 831 221	5 221 281
Стоимость чистых активов	-	1 910	1 217	1 072

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	На начало года		Изменения за период						На конец периода			
		Период	накопленная амортизация и убытки от обесценения		Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
		Всего	5120	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период		На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	спи́сано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2019г.	-	-	-	-	
	5170	за 2018г.	-	-	-	-	
в том числе:	5161	за 2019г.	-	-	-	-	
	5171	за 2018г.	-	-	-	-	
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2019г.	-	-	-	-	
	5190	за 2018г.	-	-	-	-	
в том числе:	5181	за 2019г.	-	-	-	-	
	5191	за 2018г.	-	-	-	-	



Бондарчук Алексей Сергеевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

Руководитель

18.03.2020

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2019г.	16 804	27 505	-	44 309	-
	5250	за 2018г.	-	16 804	-	-	16 804
в том числе: Офис продаж ЖК Филатов луг	5241	за 2019г.	16 804	27 505	-	44 309	-
	5251	за 2018г.	-	16 804	-	-	16 804

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2019г.	за 2018г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	352 824	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	97 837	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель _____

Бондарчук Алексей
Сергеевич

(подпись) (расшифровка подписи)



18.03.2020

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2019г.	514 000	-	27 000	-	-	-	-	541 000	-
	5311	за 2018г.	913 100	-	-	(399 100)	-	-	-	514 000	-
в том числе:											
Акции и вклады	5302	за 2019г.	514 000	-	27 000	-	-	-	-	541 000	-
	5312	за 2018г.	514 000	-	-	-	-	-	-	514 000	-
Суммы займов, предоставленных другим лицам	5303	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5313	за 2018г.	399 100	-	-	(399 100)	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2019г.	168 450	-	-	(48 200)	-	-	-	120 250	-
	5315	за 2018г.	48 200	-	416 900	(296 650)	-	-	-	168 450	-
в том числе:											
Долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	5306	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Суммы займов, предоставленных другим лицам	5307	за 2019г.	168 450	-	-	(48 200)	-	-	-	120 250	-
	5317	за 2018г.	48 200	-	416 900	(296 650)	-	-	-	168 450	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2019г.	682 450	-	27 000	(48 200)	-	-	-	661 250	-
	5310	за 2018г.	961 300	-	416 900	(695 750)	-	-	-	682 450	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
5321				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
5326				
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-



Бондарчук Алексей
Сергеевич
(расшифровка подписи)

Руководитель

18.03.2020

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:				
	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Бондарчук Алексей
Сергеевич
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)

18.03.2020

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.		На 31 декабря 2017 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность				перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	притрастающиеся проценты, штрафы и иные начисления	поташение	списание на финансовый результат						
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2019г.	5 336 879	1 998 618	-	-	-	(5 308 766)	-	-	2 026 731		
	5571	за 2018г.	4 980 684	5 359 370	(22 491)	-	-	(4 980 684)	-	-	5 336 879		
в том числе:													
кредиты	5552	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5572	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
займы	5553	за 2019г.	-	1 998 618	-	-	-	-	-	-	1 998 618		
	5573	за 2018г.	4 980 684	-	-	-	-	(4 980 684)	-	-	-		
прочая	5554	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5574	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Обязательства по договорам участия в долевом строительстве	5555	за 2019г.	5 336 879	-	-	-	-	-	X	X	28 113		
	5575	за 2018г.	-	5 359 370	(22 491)	-	-	-	X	X	5 336 879		
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2019г.	5 491 459	11 030 739	(7 556 563)	-	-	5 308 766	-	-	14 274 401		
	5580	за 2018г.	240 597	1 047 739	(777 561)	-	-	4 980 684	-	-	5 491 459		
в том числе:													
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2019г.	197 183	7 170 547	(7 244 306)	-	-	-	-	-	123 424		
	5581	за 2018г.	33 977	165 971	(2 765)	-	-	-	-	-	197 183		
авансы полученные	5562	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5582	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2019г.	4 170	3 877	(45)	-	-	-	-	-	8 002		
	5583	за 2018г.	1 090	3 598	(518)	-	-	-	-	-	4 170		
кредиты	5564	за 2019г.	-	445 633	(445 633)	-	-	-	-	-	-		
	5584	за 2018г.	-	-	(267 194)	-	-	-	-	-	-		
займы	5565	за 2019г.	5 283 557	425 988	(327 591)	-	-	4 980 684	-	-	5 016 363		
	5585	за 2018г.	204 476	61 489	(4 504)	-	-	-	-	-	5 283 557		
прочая	5566	за 2019г.	6 549	6 549	(1 053)	-	-	-	-	-	6 549		
	5586	за 2018г.	1 053	3 794 826	(40 514)	-	-	5 308 766	X	X	9 063 078		
Обязательства по договорам участия в долевом строительстве	5567	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-		
	5587	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-		
Итого	5550	за 2019г.	10 828 338	13 029 357	(7 556 563)	-	-	X	X	X	16 301 132		
	5570	за 2018г.	5 221 281	6 407 109	(800 052)	-	-	X	X	X	10 828 338		

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

«Бизнес Групп»
 Бондарчук Алексей
 Сергеевич



А.В.С.С.С.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2019г.	за 2018г.
Материальные затраты	5610	9 933	2 430
Расходы на оплату труда	5620	236 737	48 031
Отчисления на социальные нужды	5630	57 921	12 761
Амортизация	5640	6 631	347
Прочие затраты	5650	470 088	387 620
Итого по элементам	5660	781 310	451 189
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(938)	(527)
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	780 372	450 662

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель Бондарчук Алексей Сергеевич

(подпись) _____ (расшифровка подписи)

18.03.2020

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	2 322	19 511	(10 911)	-	10 922
в том числе:						
Резервы по отпускам	5701	2 322	19 511	(10 911)	-	10 922

Руководитель

Бондарчук Алексей
Сергеевич

(расшифровка подписи)

(подпись)

А. В. Бондарчук



8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Полученные - всего	5800	-	-	799 990
в том числе:				
5801				
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:				
5811				

Руководитель Бондарчук Алексей Сергеевич
 (подпись) (расшифровка подписи)



18.12.2020

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2019г.		за 2018г.	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
в том числе:					
за 2019г.	5910	-	-	-	-
за 2018г.	5920	-	-	-	-
за 2019г.	5911	-	-	-	-
за 2018г.	5921	-	-	-	-



Бондарчук Алексей
Сергеевич
(расшифровка подписи)

Руководитель

А.Б.С.Сергеевич