

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "БИЗНЕС ГРУПП"</b>	по ОКПО <b>05718618</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>7708305161</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2 <b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 16</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>127006, Москва г, Краснопролетарская ул, д. № 2/4, стр. 13, ком. 3 этаж 2</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	549 461	554 362	565 537
	в том числе:				
	Земельные участки		525 663	525 663	525 663
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	229 789	44 666	7 327
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>779 250</b>	<b>599 028</b>	<b>572 864</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	7 380 324	14 538 498	14 165 905
	в том числе:				
	Незавершенное строительство: "ЖК Филатов Луг" 1 этап		-	11 046 760	10 809 844
	Незавершенное строительство: "ЖК Филатов Луг" 2 этап		2 273 513	1 867 962	1 806 041
	Незавершенное строительство: "ЖК Филатов Луг" 3 этап		1 034 118	730 022	728 929
	Незавершенное строительство: "ЖК Филатов Луг" 4 этап		1 002 801	706 666	706 666
	Незавершенное строительство: "ЖК Филатов Луг" 5 этап		81 437	20 752	1 072

	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	8	11 210	2
	Дебиторская задолженность	1230	385 618	391 216	1 368 847
	в том числе:				
	Расчеты по договорам долевого участия	12301	-	26 670	1 073 394
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	121 250
	в том числе:				
	Предоставленные займы		-	-	121 250
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	64 983	23 586	530
	в том числе:				
	Прочие оборотные активы	1260	1 422 877	4 579 670	3 079 668
	Итого по разделу II	1200	9 253 810	19 544 180	18 736 202
	<b>БАЛАНС</b>	1600	10 033 060	20 143 208	19 309 066

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(940 659)	(166 442)	(13 767)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>(940 649)</b>	<b>(166 432)</b>	<b>(13 757)</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	222 096	209 346	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 836	12 172	8 236
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>225 932</b>	<b>221 518</b>	<b>8 236</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	10 476 258	10 773 785	9 664 783
	Кредиторская задолженность	1520	256 609	9 300 320	9 629 740
	в том числе:				
	Расчеты застройщика по ДДУ (срок погашения которых превышает 12 месяцев после отчетной даты)		28 113	28 113	28 113
	Расчеты застройщика по ДДУ (срок погашения которых в течении 12 месяцев после отчетной даты)		82 822	7 293 686	9 059 708
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Оценочные обязательства	1540	14 910	14 017	20 064
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>10 747 777</b>	<b>20 088 122</b>	<b>19 314 587</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>10 033 060</b>	<b>20 143 208</b>	<b>19 309 066</b>

Руководитель

Бондарчук Алексей  
Сергеевич

(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "БИЗНЕС ГРУПП" по ОКПО  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2  
 Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2022
05718618		
7708305161		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	1 860 517	744 872
	Себестоимость продаж	2120	(2 330 371)	(285 020)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(469 854)	459 852
	Коммерческие расходы	2210	(54 865)	(703)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(524 719)	459 149
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 811	8 718
	Проценты к уплате	2330	(377 124)	(338 109)
	Прочие доходы	2340	867	2 239
	Прочие расходы	2350	(70 799)	(131 923)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(967 964)	74
	Налог на прибыль	2410	193 516	(30)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	193 516	(30)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(774 448)	44

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(774 448)	44
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Бондарчук Алексей  
Сергеевич**

(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.