

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____ СН-1/Н-226-2023
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

14-СН-1/Н-226-2023

238560, обл. Калининградская,
г. Светлогорск, р-н.
Светлогорский, ул. Ленина, д.
15, помещ. 12
(место составления)

№ 00006807
"26" декабря 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ШЕФ ПОВАР", ИНН 3904048756, ОГРН 1023900584619, 238560, обл.
Калининградская, г. Светлогорск, р-н. Светлогорский, ул. Ленина, д. 15, помещ. 12, тел.
+7(967)3512713

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является², –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

- Гостиничный комплекс по ул. Верещагина, 8 в г. Светлогорске

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Площадь застройки - 8281,5 м²

Общая площадь - 55 582,7 м²

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

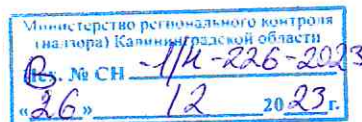
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

г. Светлогорск, ул. Верещагина 8

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 39-17-502-2023 от "07" ноября 2023 года, выдано МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ



(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации № 39-2-1-3-063312-2022 от "02" сентября 2022 года, выдано ООО "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "07" ноября 2023 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "07" ноября 2028 года

(дата окончания работ)

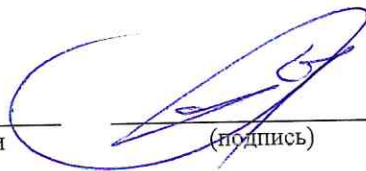
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,
- ,

(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Качанович Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.