

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2023
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АГИДЕЛЬ - ИНВЕСТСТРОЙ"	по ОКПО	14706399	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0278093946	
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКВЭД 2	71.11.1	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	450022, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Обская, дом 7, помещение 205			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "Стандарт-Аудит"			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	0277053468	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1020203083218	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	603	964	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 766	8 297	8 520
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 582	477	162
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	8 950	9 738	8 682
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 138 302	2 065 271	1 782 409
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 921	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 075 567	1 081 734	1 424 415
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	468 105	46 909	93 136
	Прочие оборотные активы	1260	96	390	378
	Итого по разделу II	1200	4 687 990	3 194 304	3 300 337
	БАЛАНС	1600	4 696 940	3 204 042	3 309 019

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 010	80 010	80 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	763 876	733 499	526 999
	Итого по разделу III	1300	843 886	813 509	607 009
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 051 026	1 346 117	1 305 354
	Отложенные налоговые обязательства	1420	265	265	366
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 051 290	1 346 382	1 305 721
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	84 694	62 403	60 600
	Доходы будущих периодов	1530	2 717 070	981 748	1 335 211
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 801 764	1 044 151	1 395 811
	БАЛАНС	1700	4 696 940	3 204 042	3 308 541

Руководитель



(подпись)

Ишбулатов Филкус
Хамитович

(расшифровка подписи)

27 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АГИДЕЛЬ - ИНВЕСТСТРОЙ"	ИНН	14706399		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	0278093946		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКОПФ / ОКФС	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	708 999	122 177
	Себестоимость продаж	2120	(336 806)	(7 335)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	372 193	114 842
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(170 186)	(104 869)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	202 007	9 973
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5 800	3 970
	Проценты к уплате	2330	(25)	-
	Прочие доходы	2340	755	159 062
	Прочие расходы	2350	(159 001)	(52 307)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	49 536	120 698
	Налог на прибыль	2410	(19 158)	(26 135)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(20 262)	(26 407)
	отложенный налог на прибыль	2412	1 105	272
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	30 378	94 563

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	30 378	94 563
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Ишбулатов Филюс
Хамитович

(расшифровка подписи)

27 октября 2023 г.