

# Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

			<b>Коды</b>
	Форма по ОКУД		0710001
	Дата (число, месяц, год)	31   03   2023	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АГИДЕЛЬ - ИНВЕСТСТРОЙ"</b>	по ОКПО	14706399	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0278093946	
Вид экономической деятельности <b>Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта</b>	по ОКВЭД 2	71.11.1	
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300   16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) <b>450022, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Обская, дом 7, помещение 205</b>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>ООО "Стандарт -Аудит"</b>			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	0277053468	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1020203083218	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	844	964	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	8 063	8 297	8 520
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 201	477	162
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	10 107	9 738	8 682
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	2 319 209	2 065 271	1 782 409
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 148	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 529 803	1 081 734	1 423 936
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	44 852	46 909	93 136
	Прочие оборотные активы	1260	250	390	78
	Итого по разделу II	1200	3 896 263	3 194 304	3 299 859
	<b>БАЛАНС</b>	1600	3 906 371	3 204 042	3 308 541

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 010	80 010	80 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	736 126	733 499	526 999
	Итого по разделу III	1300	816 136	813 509	607 009
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 577 365	1 346 117	1 305 354
	Отложенные налоговые обязательства	1420	265	265	366
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 577 630	1 346 382	1 305 721
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	63 041	62 403	60 600
	Доходы будущих периодов	1530	1 449 563	981 748	1 335 211
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 512 604	1 044 151	1 395 811
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 906 371	3 204 042	3 308 541



Руководитель

(подпись)

Ишбулатов Филюс  
Хамитович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды:		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АГИДЕЛЬ - ИНВЕСТСТРОЙ"</b>	по ОКПО	31	03	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	14706399		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта</b>	по ОКВЭД 2	0278093946		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	71.11.1		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	95 917	60 696
	Себестоимость продаж	2120	(26 629)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	69 288	60 696
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(35 454)	(26 021)
3	Прибыль (убыток) от продаж	2200	33 834	34 675
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	503	1 455
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	2 775
	Прочие расходы	2350	(30 176)	(21 495)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 161	17 410
	Налог на прибыль	2410	(1 535)	(3 692)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 259)	(3 714)
	отложенный налог на прибыль	2412	724	22
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 626	13 718



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 626	13 718
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Ишбулатов Филюс  
Хамитович

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.