

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

Организация	<u>ООО Специализированный застройщик "Агидель-ИнвестСтрой"</u>	по ОКПО	14706399
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0278093946
Вид экономической деятельности	<u>Виды деят-ти, связанные с решением технических задач</u>	по ОКВЭД 2	71.11.1
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300 / 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес)	<u>450022, Башкортостан Респ, Уфа г, Обская ул, дом № 7</u>		

Коды		
0710001		
30	09	2022
14706399		
0278093946		
71.11.1		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Стандарт-Аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	0277053468
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1020203083218

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	28
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 846	9 121	38 900
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	1 950
	Отложенные налоговые активы	1180	396	162	105
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5 242	9 283	40 983
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 414 427	1 782 409	940 849
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	140	-	4 006
	Дебиторская задолженность	1230	1 652 925	1 423 935	575 668
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	45 948	93 136	49 284
	Прочие оборотные активы	1260	484	378	363
	Итого по разделу II	1200	4 113 924	3 299 859	1 570 170
	БАЛАНС	1600	4 119 165	3 309 142	1 611 153



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 010	80 010	80 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	622 164	527 601	454 205
	Итого по разделу III	1300	702 174	607 611	534 215
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 839 514	1 305 354	371 099
	Отложенные налоговые обязательства	1420	328	366	345
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 839 842	1 305 721	371 444
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	258
	Кредиторская задолженность	1520	43 804	60 600	171 616
	Доходы будущих периодов	1530	1 533 346	1 335 211	533 620
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 577 149	1 395 810	705 494
	БАЛАНС	1700	4 119 165	3 309 142	1 611 153



Руководитель

(подпись)

Ишбулатов Филюс
Хамитович

(расшифровка подписи)

25 октября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

Организация	<u>ООО Специализированный застройщик "Агидель-ИнвестСтрой"</u>	Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	<u>Виды деят-ти, связанные с решением технических задач</u>	по ОКПО	14706399		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность</u>	ИНН	0278093946		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	71.11.1		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	122 177	165 750
	Себестоимость продаж	2120	(7 335)	(50 365)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	114 842	115 385
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(104 869)	(78 956)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	9 973	36 429
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 970	785
	Проценты к уплате	2330	-	(40)
	Прочие доходы	2340	159 062	92 074
	Прочие расходы	2350	(52 307)	(43 960)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	120 698	85 288
	Налог на прибыль	2410	(26 135)	(18 845)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(26 407)	(18 903)
	отложенный налог на прибыль	2412	272	28
	Прочее	2460	-	(30)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	94 563	66 413

