

«СК Анастасия»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

346880, г. Батайск, мкр. Северная Звезда, д.10, корп.1, пом.3

ОГРН 1126181002606

ИНН 6141042660 КПП 614101001

р/с 40702810752090015942

ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО «Сбербанк России»

к/сч 30101810600000000602

БИК 046015602

Исх. №9 от 12 февраля 2024

Руководителю Региональной службы
Государственного строительного надзора
Ростовской области
Кулик Я.В.

Уважаемый Ярослав Владимирович!

Направляем Вам извещение о начале строительства объекта «Микрорайон жилой застройки «Булгаков». Многоквартирный жилой дом в г. Батайске по ул. Булгакова,10 (секция 1)» согласно п.5 Статьи 52 ГрК РФ.

Директор



Н.Ю. Бомбин

ИЗВЕЩЕНИЕ № 12/02
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Батайск
(место составления)

« 12 » февраля 20 24 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**

ООО «СК Анастасия», ОГРН 1126181002606, ИНН 6141042660, 346880, Ростовская область, г. Батайск,

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
ул. Северная Звезда, 10, корпус 1, пом. 3,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. **Объект капитального строительства**

Микрорайон жилой застройки «Булгаков». Многоквартирный жилой дом в г. Батайске по

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
ул. Булгакова, 10 (секция 1)

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

г. Батайск, ул. Булгакова, 10

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

61-46-07-2024 от 09.02.2024г выдано Управлением по архитектуре и градостроительству города
Батайска. Срок действия до 09.02.2029г

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

61-2-1-3-080135-2023 от 22.12.2023г выдано ООО «ГЭОСПЭК»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе**

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

21.02.2024

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

09.02.2029

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «ЛСТК-МЕТАЛСТРОЙ» свидетельство №С-111-61-0291-61-011116 от 01.11.2016г

выдано СРО НП «Строители Ростовской области», ОГРН 1086100005001, инн 6165151838

10. Приложения:

копия разрешения на строительство, комплект проектной документации, копия договора на

(документы, прилагаемые к извещению

выполнение функций технического заказчика

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)

М.П.
(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)



(подпись)

Н.Ю. Бомбин

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.