

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Перспектива"	ИНН	38420644		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6154086190		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКОПФ / ОКФС	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	347939, Ростовская обл, Таганрог г, Чехова ул, дом № 322, литера А6, комната 1				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	352 522	341 189	155 289
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	167	167	559
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	352 689	341 356	155 848
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	31 236	31 055	1 217
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	28	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	272 139	271 608	485 914
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	6 000	-	30 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 248	10 822	9 539
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	320 651	313 486	526 670
	БАЛАНС	1600	673 340	654 842	682 518

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	323 111	324 959	317 105
	Итого по разделу III	1300	363 111	364 959	357 105
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	36	36	559
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	803	799	2 621
	Итого по разделу IV	1400	839	835	3 180
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	35 000	35 000	-
	Кредиторская задолженность	1520	10 418	2 642	1 737
	Доходы будущих периодов	1530	263 864	251 314	320 428
	Оценочные обязательства	1540	108	92	68
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	309 389	289 048	322 233
	БАЛАНС	1700	673 340	654 842	682 518

Руководитель _____
(подпись)

Лавров Сергей Иванович
(расшифровка подписи)

5 мая 2023 г. _____

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Перспектива"	ИНН	38420644		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6154086190		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКОПФ / ОКФС	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	13 520	-
	Себестоимость продаж	2120	(10 758)	(615)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 762	(615)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 544)	(1 630)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(782)	(2 245)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(4)	(61)
	Прочие доходы	2340	23	126
	Прочие расходы	2350	(16)	(223)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(779)	(2 403)
	Налог на прибыль	2410	(1 068)	481
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	481
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 847)	(1 922)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 847)	(1 922)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Лавров Сергей Иванович
(расшифровка подписи)

5 мая 2023 г.